ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA BERZUNȚI
CONSILIUL LOCAL
Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

HOTĂRÂRE

privind apartenența la domeniul public al Comunei Berzunți a imobilului-construcție C1 edificat pe terenul aparținând domeniului public, situat în Sat Berzunți, Comuna Berzunți, Județul Bacău

Consiliul Local al comunei Berzunți, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 16.10.2026,

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berzunți, înregistrat sub nr. 13805/15.10.2026 în calitate de inițiator;*
- *Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 13802/15.10.2026;*
- *Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local sub nr.13807, 13807/1 si 13807/2 din data de 15.10.2026;*
- *Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 6112/26.06.2026;*
- *H.C.L nr. 32/ 23.05.2025 privind trecrea unui bun imobil din domeniul privat in domebniul public al Comunei Berzunți;*
- *Anexa nr.17 la HG nr.1347 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacau, precum si municipiilor, orașelor si comunelor din județul Bacau*

În conformitate cu prevederile:

- *Art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*
- *Art. 577 și art. 863 lit. e) din Codul Civil, privind dreptul de proprietate publică și accesiunea imobiliară artificială (construcția urmează regimul juridic al terenului);*
- *HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Berzunți a imobilului-construcție C1(construcții administrative si socio culturale: sediu primărie), cu o suprafață construită la sol de 705,6 mp și suprafață desfășurată de 2563 mp, edificată în anul 2002 pe terenul aflat deja în domeniul public identificat cu Nr. Cadastral 61077. Datele de identificare complete sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru notarea/înscrierea construcției în Cartea Funciară nr. 61077, pe numele Comunei Berzunți – domeniul public.

Art. 3 Se vor inainta documentatiile cadastrale catre O.C.P.I. , in vederea inscrierii construcției in Cartea Funciara nr. 61077 a comunei Berzunți si a actualizarilor descrierilor tehnice, dupa care se va initia procedura de completare a inventarului domeniul public al comunei Berzunți. .

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul, prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

***Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General:*

- *Instituției Prefectului Județului Bacău, pentru verificarea legalității;*
- *Primarului Comunei Berzunți;*
- *Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;*
- *OCPI competent;*
- *Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției: www.comunaberzunti.ro.*

Presedinte de sedinta,
Cons. Simon Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
Cioca Loredana Teofana

Nr. 90 / 16.10.2026

Adoptată cu un număr de _15_ voturi pentru, -_ voturi împotrivă, _- abțineri _-_ absenți