ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA BERZUNȚI
CONSILIUL LOCAL
Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentațiilor cadastrale și actualizarea datelor de identificare ale unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Berzunți, Județul Bacău prin înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al comunei Berzunți, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 16.10.2026,

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare al Primarului Comunei Berzunți, înregistrat sub nr. 13514 / 05.10.2026 în calitate de inițiator;*
- *Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 13517/ 05.10.2026;*
- *Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local sub nr.13563, 13563/1 și 13563/2 din data de 05.10.2026;*
- *Faptul că imobilele (drumurile) ce fac obiectul prezentei hotărâri se regăsesc înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public aprobat inițial prin H.C.L. nr. 18 / 1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și în registrul cadastral a parcelelor din 1988 al comunei Berzunți;*
- *Declaratia pe propria raspundere a secretarului general al comunei Berzunți nr. 13545/ 06.10.2026 privind apartenenta la domeniul public a unor bunuri imobile, data in temeiul art. 289 alin.(7) si (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.*
- *Anexa nr.17 la HG nr.1347 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacau, precum si municipiilor, orașelor si comunelor din județul Bacau*
- *Procesul verbal nr. 13516 /05.10.2026 a comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Berzunți;*

În conformitate cu prevederile:

- *Art. 863 lit. e) din Codul Civil;*
- *Art. 286 alin. (4), art. 289, art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;*
- *HG nr. 588/2006 și HG nr. 1538/2006 privind modificarea și completarea HG nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacau, precum si municipiilor, orașelor si comunelor din județul Bacau;*

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), precum și al art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. *Se aprobă documentațiile tehnice topo-cadastrale de primă înscriere în cartea funciară pentru imobilele (drumuri) aparținând domeniului public al Comunei Berzunți conform* ***Anexelor*** *care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2. *Se aprobă elementele de identificare (lungime, suprafață măsurată) ale drumurilor menționate la Art. 1, rezultate din documentațiile tehnice cadastrale întocmite în vederea primei înscrieri în cartea funciară elaborate de SC EUROCAD EXPERT SRL, după cum urmează:*

Suprafata conf. PAD (mp)	*Nr. parcela*	*Suprafata de teren (mp)*	*Categoria de folosinta*	*Mentiuni*
4307	*(293/1999)* *(325/1999)* *(341/1999)* *(5159/1988)*	*3844*	*DR- Teren intravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	*Lungime - 643,5 m*
		463	*DR – Teren extravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	
13455	*(816/1999)* *(820/1999)* *(836/1999)* *(4248/1988)*	*13404*	*DR- Teren intravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	*Lungime – 1899 m*
		51	*DR – Teren extravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	
4186	*(609/1999)* *(625/1999)* *(626/1999)* *(627/1999)* *(4249/1988)*	*4186*	*DR - Teren intravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	*Lungime – 1072m*
864	*(606/1999)*	*864*	*DR - Teren intravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	*Lungime – 188m*
5621	*(601/1999)* *(4210/1988)* *(2310/1988)*	*810*	*DR- Teren intravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	*Lungime – 916 m*
		4811	*DR – Teren extravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	
		931	*DR- Teren intravilan, proprietate publica a*	

2220	*(2310/1988)*		*comunei Berzunti*	*Lungime – 380 m*
		1289	*DR – Teren extravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	
2785	*(4248/1988)*	*771*	*DR- Teren intravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	*Lungime – 530 m*
		2014	*DR – Teren extravilan, proprietate publica a comunei Berzunti*	

Art. 3. *Se împuternicește Primarul Comunei Berzunți sau persoana desemnată de acesta să semneze toate documentele necesare, să reprezinte instituția în raport cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) și să întreprindă toate demersurile legale pentru intabularea dreptului de proprietate publică asupra imobilelor identificate la Art. 2, dupa care se va initia procedura de actualizare a inventarului domeniul public al comunei Berzunți.*

Art. 4. *Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul, prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.*

Art. 5. *Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General:*

- *Instituției Prefectului Județului Bacău, pentru verificarea legalității;*
- *Primarului Comunei Berzunți;*
- *Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;*
- *Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției: www.comunaberzunti.ro.*

Presedinte de sedinta,
Cons. Șimon Gheorghe

ROMÂNIA * Județul Bacău, Comuna Berzunți, Consiliul Local *

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
Cioca Loredana Teofana

Nr. 87 / 16.10.2026

Adoptată cu un număr de _15_ voturi pentru, -_ voturi împotrivă, _- abțineri _-_ absenți