

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BERZUNȚI
PRIMĂRIA BERZUNȚI

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primariaberzunți@yahoo.com

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 2 lit. b din HCL nr. 70 din 28.08.2026 privind însusirea documentatiei cadastrale de prima intabulare, infiintarea numerelor cadastrale si inscrierea in cartea funciara a patru terenuri- imobile situate in intravilanul comunei Berzunti, judetul Bacau, in vederea introducerii acestora in circuitul civil și atestarea acestora la domeniul privat al comunei

Consiliul Local al comunei Berzunți, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară de lucru în data de 02.10.2026

Văzând:

- *Referatul de aprobare al primarului comunei Berzunți înregistrat sub numărul 13256/ 25.09.2026;*
- *raportul de specialitate înregistrat sub numărul 13257/ 25.09.2026, întocmit de secretarul general al Comunei Berzunți;*
- *raportul de avizare favorabil cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Berzunți;*
- *Planul de amplasament si delimitare a imobilului ;*

În baza prevederilor:

- *Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,*
- *art. 858 din Legea 287-2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare*
- *art. 31, alin 2 din Legea 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare*
- *prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările ulterioare*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea art. 2 lit. b din HCL nr. 70 din 28.08.2026 privind însusirea documentatiei cadastrale de prima intabulare, infiintarea numerelor cadastrale si

inscrierea in cartea funciara a patru terenuri- imobile situate in intravilanul comunei Berzunti, judetul Bacau, in vederea introducerii acestora in circuitul civil și atestarea acestora la domeniul privat al comunei și va avea următorul cuprins:

„Se însușește documentația cadastrală de primă intabulare a imobilelor având categoria de folosință curți construcții și arabil situate în intravilanul localității Berzunti, judetul Bacau, întocmită de SC EUROCAD EXPERT SRL, după cum urmează:

a - Nr. Parcelă 799, Tarlaua 39 categoria de folosință curți construcții cu suprafața: 1152 mp, mențiuni: pe acest teren se afla edificată o **Anexă**, de comunitate, din lemn fără acte , din anul 1991;

b - Nr. Parcelă 800, Tarlaua 39, categoria de folosință arabil cu suprafața: **1717** mp;

c – Nr. Parcelă 795/1, Tarlaua 39, categoria de folosință arabil cu suprafața: 1094 mp;

d – Nr. Parcelă 796, Tarlaua 39, categoria de folosință arabil cu suprafața: 959 mp;”

Art.3 Celelalte prevederi ale HCL nr. 70 din 28.08.2026 rămân neschimbate și își păstrează întreaga valabilitate.

Art. 4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Berzunti, prin aparatul sau de specialitate si se imputerniceste sa efectueze toate demersurile necesare.

Art. 5 Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004 cu completarile ulterioare.

Art. 6 Hotărârea va fi comunicată, prin grija Secretarului General, Instituției Prefectului – Județul Bacău, OCPI Bacau – BCPI Onesti, institutiilor si autoritatilor interesate, Primarului comunei Berzunti, Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Agricol, Compartimentului Buget, Contabilitate, venituri si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii.

**Presedinte de sedinta,
Cons. Mihalache Constantin**



**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretarul general al comunei
Cioca Loredana Teofana**

Nr. 81 / 02.10.2026

Adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri - absenți