

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA BERZUNȚI
CONSILIUL LOCAL

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna
Berzunți, județul Bacău”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și
sănătoase"**

Primarul Comunei Berzunți,

Având în vedere:

a) Referatul de aprobare al primarului comunei Berzunți înregistrat sub nr. 13336/ 29.09.2026 prin care este prezentată necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău”**, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase";

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzunți înregistrat sub nr. 13337/ 29.09.2026 pentru adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău”**, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".

c) avizele comisiilor de specialitate nr. 13339, 13339/1 și 13339/2 din 29.09.2026;

d) adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 27198/ 2026 prin care se solicită UAT BERZUNTI, județul Bacău acordul privind includerea obiectivului de investiții în vederea finanțării prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", anexa, poziția 2.

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 76/ 04.09.2026 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții **„Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău”**, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”.

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Berzunți a sumei de 1.596.776,50 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Bacău, Primarului comunei Berzunți, compartimentelor de specialitate și MDLPA și se aduce la cunoștință publică.

INIȚIATOR,

Primar,

Sorin Mihai Panțîru

AVIZEAZA,

Secretar General al comunei,

Loredana Teofana Cioca



Anexa la HCL nr.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejurimi teren
în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău

Informații preliminare:

Curs euro la data de 28.09.2026: 1 euro = 5,2786 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 295,20 mp (corp C1)

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice

- ☐DA/☒NU - Clădire cu structură de zidărie
- ☐DA/☒NU - Clădire cu structură din beton armat
- ☐DA/☒NU - Clădire clasificată monumente istorice

Alt tip de structură, conform expertizei tehnice: pereți din argilă nearsă cu fibre vegetale, rigidizați cu furci din lemn; planșeu din lemn.

Categorii de lucrări:

- ☐DA/☒NU - Lucrări de consolidare seismică
- ☐DA/☒NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
- ☐DA/☒NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
- ☒DA/☐NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget: 590.400,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 738.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 3.895.606,80 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget: 4.713.684,23 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local: 1.596.776,50 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 6.310.460,73 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 295,20 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 295,20 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 65 din care copii 57.

Initiator, Primar, Pantîru Sorin Mihai



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA BERZUNȚI

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Nr. 13336 din 29.09.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Domnilor consilieri,

COMUNA BERZUNȚI a depus o cerere pentru obținerea finanțării obiectivului de investiții „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău, prin raportul de expertiza tehnică în grupa de risc seismic Rsl. Acest proiect vine în asigurării siguranței clădirilor în care se desfășoară activități școlare și completarea demersurilor inițiate până în prezent de către comună în vederea dezvoltării durabile a comunității locale.

Ținând cont de concluziile expertizei tehnice din care rezultă că analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale se constata faptul ca aceste clădiri nu au asigurata rezistența și stabilitatea și au fost propuse măsuri de demolare, iar ulterior construirea unui nou corp de clădire.

Prin Hotărârea Consiliului Local Berzunți, nr. 76 din 04.09.2026 a fost emis acordul pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”,

Pentru proiectul „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", suprafața construită și desfășurată a clădirii înainte de intervenție este de 295,20 mp, pentru care indicatorii tehnico economici ai proiectului sunt:

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget: 590.400,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 738.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 3.895.606,80 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget: 4.713.684,23 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local: 1.596.776,50 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 6.310.460,73 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 295,20 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 295,20 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 65 din care copii 57.

Având în vedere oportunitatea accesării unei finanțări care să contribuie la creșterea siguranței desfășurării educației școlare a la nivelul comunității locale, iar transmiterea acordului Consiliului local este obligatorie propun luarea în dezbatere și aprobarea de către Consiliul local a hotărârii privind cele menționate mai sus.

PRIMAR,
Panțiru Sorin Mihai



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA BERZUNȚI

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Nr. 13337 / 29.09.2026



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunt, județul Bacău”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Berzunt, nr. 76 din 04.09.2026 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunt, județul Bacău”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”
- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

Ținând cont de prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" iar la art 1 alin (2) Pentru clădirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și b), costul unitar aferent lucrărilor pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi este de 2.000 euro/mp suprafață desfășurată.

1. Costul unitar/mp suprafață desfășurată aferent unui obiectiv de investiții se stabilește de către beneficiarii Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase" prin însumarea costurilor unitare stabilite potrivit alin. (1) sau prin utilizarea costului unitar/mp suprafață desfășurată prevăzut la alin. (2), după caz, aferente exclusiv categoriilor de lucrări stabilite pentru obiectivul de investiții prin

măsurile de intervenție propuse prin raportul de expertiză tehnică și prin raportul de audit energetic, studiul topografic, studiul geotehnic și alte studii specifice, conform dispozițiilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023.

2. În situația în care obiectivul de investiții implică realizarea lucrărilor pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi, prevăzute la alin. (2), costul unitar/mp suprafață desfășurată aferent unui obiectiv de investiții nu poate include costurile unitare pentru lucrări de consolidare seismică, creștere a eficienței energetice și lucrări conexe, prevăzute la alin. (1) lit. a) și b).

3. În situația în care obiectivul de investiții cuprinde mai multe corpuri de clădiri, determinarea costului unitar potrivit alin. (4) se face pentru fiecare corp de clădire, în funcție de lucrările de intervenție propuse prin raportul de expertiză tehnică și prin raportul de audit energetic, studiul topografic, studiul geotehnic și alte studii specifice pentru acesta.

4. Conform prevederilor art. 11 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023, la valoarea determinată conform alin. (4) se adaugă o marjă de buget de 25%, determinând valoarea totală a obiectivului de investiții ce va fi aprobată.

5. Costurile unitare prevăzute la alin. (1) - (3) nu includ taxa pe valoarea adăugată. Cursul euro prevăzut la alin. (1) este cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico - economici potrivit dispozițiilor art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023.

Pentru proiectul „Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău” suprafața construită și desfășurată a clădirii înainte de intervenție este de 295, 20 mp, iar indicatorii tehnico-economici ai proiectului sunt:

Informații preliminare:

Curs euro la data de 28.09.2026: 1 euro = 5,2786 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 295,20 mp (corp C1)

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice

- ☐DA/☒NU - Clădire cu structură de zidărie
- ☐DA/☒NU - Clădire cu structură din beton armat
- ☐DA/☒NU - Clădire clasificată monumente istorice

Alt tip de structură, conform expertizei tehnice: pereți din argilă nearsă cu fibre vegetale, rigidizați cu furci din lemn; planșeu din lemn.

Categorii de lucrări:

- ☐DA/☒NU - Lucrări de consolidare seismică
- ☐DA/☒NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
- ☐DA/☒NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
- ☒DA/☐NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget: 590.400,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 738.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget: 3.895.606,80 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget: 4.713.684,23 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local: 1.596.776,50 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 6.310.460,73 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 24 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 295,20 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 295,20 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 65 din care copii 57.

Propun Consiliului Local al Comunei Berzunți aprobarea:

1. Aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de „**Construire unitate de învățământ primar și refacere împrejmuire teren în satul Dragomir, comuna Berzunți, județul Bacău**”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Berzunți a sumei de 1.596.776,50 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Consilier, Implementare proiecte fonduri europene,
Bulița Dănuț