



ANARECOM REGIOSERV
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ

S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
Sediu: Galați, Str. Romana, nr.208,
BI. ROKA RESIDENCE, Ap. 24
J17/76/2014, CF RO 32689710
Tel.: 0740 150 871
email:anarecom.regioserv@yahoo.ro



INVESTIȚIA: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN
REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN BETON, ÎN COMUNA
BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

PROIECTANT: SC ANARECOM REGIOSERV SRL

PROIECT NR.: 35/32-4690/45/2026

FAZA: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

PAGINA DE TITLU

DENUMIREA PROIECTULUI: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN BETON, ÎN COMUNA BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

AMPLASAMENTUL: U.A.T. COMUNA BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

PROIECTANT GENERAL: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

IDENTIFICARE PR. NR.: 35/32-4690/45/2026

FAZA: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚII

TABEL RESPONSABILITĂȚI:

DIRECTOR:	Trif Nicolae Viorel		...
ȘEF PROIECT:	ing. Hapitchi Vladislav		...
PROIECTANT DE SPECIALITATE:	ing. Nicuța Ștefan		...
DEVIZE SI ANALIZA COST-BENEFICIU	th. Costache Bianca - Ioana		...



DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE

a lucrărilor de intervenții

Conf. HOTĂRÂRE Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016

*1) Conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

- 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Descrierea construcției existente

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) datele seismice și climatice;

d) studii de teren:

(i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

b) destinația construcției existente;

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;



- c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
- d) suprafața construită;
- e) suprafața construită desfășurată;
- f) valoarea de inventar a construcției;
- g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare*2):

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
- c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

*2) Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanțe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilității conformării spațiale a clădirii existente cu normele specifice funcțiunii și a măsurii în care aceasta răspunde cerințelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.

5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:
 - consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
 - protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;
 - intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
 - demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/lără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;
 - introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
 - introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifice investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

5.4. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

6.3. Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;



b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.



B. PIESE DESENATE

D1	Plan de încadrare în județ	Sc. 1:100,000
D2	Plan de încadrare în localitatea, sat Buda, sat Dragomir	Sc. 1:5,000
D3	Plan de încadrare în localitatea, sat Dragomir, sat Berzunți	Sc. 1:5,000
D4	Plan de situație, DS 1, sat Buda	Sc. 1:500
D5	Plan de situație, DS 2, sat Dragomir	Sc. 1:500
D6	Plan de situație, DS 3, sat Dragomir	Sc. 1:500
D7	Plan de situație, DS 4, sat Dragomir	Sc. 1:500
D8	Plan de situație, DS 5, sat Dragomir	Sc. 1:500
D9	Plan de situație, DS 6, sat Berzunți	Sc. 1:500
D10	Plan de situație, DS 7, sat Berzunți	Sc. 1:500
D11	Plan de situație, DS 8, sat Berzunți	Sc. 1:500
D12	Plan de situație, DS 9, sat Berzunți	Sc. 1:500
D13	Plan de situație, DS 10, sat Berzunți	Sc. 1:500
D14	Plan de situație, strada Lupu, sat Berzunți	Sc. 1:500
D15	Profil longitudinal, DS 1, sat Buda, DS 2, sat Dragomir	Sc. 1:1000/1:200
D16	Profil longitudinal, DS 3, DS 4, sat Dragomir	Sc. 1:1000/1:200
D17	Profil longitudinal, DS 5, sat Dragomir, DS 10, sat Berzunți	Sc. 1:1000/1:200
D18	Profil longitudinal, DS 6, DS 8, sat Berzunți	Sc. 1:1000/1:200
D19	Profil longitudinal, DS 7, sat Berzunți	Sc. 1:1000/1:200
D20	Profil longitudinal, DS 10, str. Lupu, sat Berzunți	Sc. 1:1000/1:200
D21	Profile transversale tip I	Sc. 1:50
D22	Profile transversale tip II	Sc. 1:50
D23	Profile transversale tip III	Sc. 1:50
D24	Profile transversale tip IV	Sc. 1:50
D25	Profile transversale tip V	Sc. 1:50
D26	Profile transversale tip VI	Sc. 1:50
D27	Profile transversale tip VII	Sc. 1:50
D28	Profile transversale tip VIII	Sc. 1:50
D29	Profile transversale tip IX	Sc. 1:50
D30	Profile transversale tip X	Sc. 1:50
D31	Profile transversale tip XI	Sc. 1:50
D32	Profile transversale tip XII	Sc. 1:50
D33	Detaliu armare placă – acces la proprietăți.....	Sc. 1:20
D34	Detaliu parapet de protecție deformabil	Sc. 1:25/1:50
D35	Detaliu rigola carosabilă	Sc. 1:25

PROIECT NR. : 35/32-4690/45/2026

DENUMIREA PROIECTULUI: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN BETON, ÎN COMUNA BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

FAZA: D.A.L.I.

Strazile din comuna Berzunți, Județul Bacău propuse pentru modernizare însumează o lungime de 1 429,00 ml.

Centralizator Comuna Berzunți

Nr. Crt.	Denumire strada	Lungime strada (m)	Lățime strada (m)	Suprafață stradă (m)
Sat Buda				
1	DS 1	95,0	2,75	281
Total		95 m	-	281
Lot I				
Sat Dragomir				
2	DS 2	129,0	3,00	516
3	DS 3	50,0	3,00	151
4	DS 5	262,0	3,00	789
Total		441 m	-	1456
Sat Berzunți				
5	DS 6	87,0	3,00	313
6	DS 8	161,0	3,00	510
7	DS 9	122,0	4,00	488
8	DS 10	58,0	5,00	329
9	Strada Lupu	84,0	3,50	377
Total		512 m	-	2017
Lot II				
Sat Dragomir				
10	DS 4	138,0	3,00	431
Total		138 m	-	431
Sat Berzunți				
11	DS 7	243,0	2,75	690
Total		243	-	690
Lungimea totală		1429 m	-	4875

Suprafața totală a strazilor – parte carosabilă = 4 875.00 mp +

Supr. Amorse strazi laterale = 305.00 mp

Suprafața totală a acostamentelor (inclusiv acostamente strazi laterale) = 453.00 mp

Suprafața accese în curți = 601.00 mp

Suprafața ocupată de rigole = 559.00 mp

TOTAL = 6 793.00 mp



ANARECOM REGIOSERV
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ

ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
Sediu: Galați, Str. Română Nr.208,
Bl. ROKA RESIDENCE, Ap. 24
J2014000076172, CF RO 32689710
Tel: 0740.150.871
email: anarecom.regioserv@yahoo.ro



Valoare Investitie Obiectiv Lucrari:

TOTAL GENERAL	1,987,398.86	414,360.54	2,401,759.40
Din care C + M (1.2 +1.3 + 1.4 +2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1.)	1,295,766.19	272,110.90	1,567,877.09

SC ANARECOM REGIOSERV SRL

Prin reprezentant

Administrator,

TRIF NICOLAE VIOREL

Sef Proiect

Ing. Hapițchi Vladislav



UAT COMUNA BERZUNȚI

Prin reprezentant

Primar,

PANȚĂRU SORIN - MIHAI

Obiectivul: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 35/32-4690/45/2026
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,680.00	9,680.00
	3.1.1, Studii de teren	8,000.00	1,680.00	9,680.00
	3.1.2, Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3, Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	420.00	2,420.00
3.3	Expertiza tehnica	2,000.00	420.00	2,420.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	52,000.00	10,920.00	62,920.00
	3.5.1, Tema de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2, Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.4, Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.5.5, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.6, Proiect tehnic si detalii de executie	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.7	Consultanta	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.7.1, Managementul de proiect al obiectivului de investitii	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.7.2, Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8	Asistenta tehnica	61,000.00	12,810.00	73,810.00
	3.8.1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.8.1.1, pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1.2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.2, Dirigentie de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.8.3, Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	6,000.00	1,260.00	7,260.00
TOTAL CAPITOL 3		160,000.00	33,600.00	193,600.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,270,359.01	266,775.39	1,537,134.40
4.1.1	Ob.1 sat Buda	80,120.31	16,825.27	96,945.58
4.1.2	Ob.2 sat Dragomir - Lot 1	430,691.31	90,445.18	521,136.49
4.1.3	Ob.3 sat Berzunti - Lot 1	483,257.67	101,484.11	584,741.78
4.1.4	Ob.4 sat Dragomir - Lot 2	107,109.30	22,492.95	129,602.25
4.1.5	Ob.5 sat Berzunti - Lot 2	169,180.42	35,527.89	204,708.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,270,359.01	266,775.39	1,537,134.40
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	31,758.98	6,669.38	38,428.36
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,407.18	5,335.51	30,742.69
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	6,351.80	1,333.88	7,685.67
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,253.43	0.00	14,253.43
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,478.83	0.00	6,478.83
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	1,295.77	0.00	1,295.77
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	6,478.83	0.00	6,478.83
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	138,335.90	29,050.54	167,386.44
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		194,348.30	37,819.92	232,168.23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1.)	362,691.55	76,165.22	438,856.77
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		362,691.55	76,165.22	438,856.77
TOTAL GENERAL		1,987,398.86	414,360.54	2,401,759.40
Din care C + M (1.2 +1.3 + 1.4 +2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1.)		1,295,766.19	272,110.90	1,567,877.09

07.08.2026.
1 euro = 5.2554 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Director,
Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
ing.Hapitchi Vladislav

Intocmit
Costache Bianca-Ioana



Obiectivul: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN
 BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 35/32-4690/45/2026
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZUL

obiectului 1: sat Buda

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	80,120.31	16,825.27	96,945.58
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	80,120.31	16,825.27	96,945.58
4.1.1.1	Terasamente	3,017.00	633.57	3,650.57
4.1.1.2	Strat de nisip - 10 cm	3,267.35	686.14	3,953.49
4.1.1.3	Strat de balast - 25 cm	8,098.22	1,700.63	9,798.85
4.1.1.4	Beton BcR 4.0 - 20 cm	35,432.93	7,440.92	42,873.85
4.1.1.5	Rigola carosabila L = 8,0 m	4,806.61	1,009.39	5,816.00
4.1.1.6	Rigola betonata trapezoidala l = 1,1 m, L=101,00 m	17,578.81	3,691.55	21,270.36
4.1.1.7	Semnalizare rutiera si marcaje rutiere	650.51	136.61	787.12
4.1.1.8	Montare indicatoare	361.61	75.94	437.55
4.1.1.9	Acces proprietati S = 30 mp	6,907.27	1,450.53	8,357.80
TOTAL I - subcap. 4.1		80,120.31	16,825.27	96,945.58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect		80,120.31	16,825.27	96,945.58
(TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)				

07.08.2026.
 1 euro = 5.2554 lei

Beneficiar/Investitor,
 UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Director,
 Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
 ing. Hapitchi Vladislav
 Intocmit,
 Costache Bianca-Ioana



Obiectivul: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN
 BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 35/32-4690/45/2026
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZUL

obiectului 2: sat Dragomir - Lot I

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	430,691.31	90,445.18	521,136.49
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	430,691.31	90,445.18	521,136.49
4.1.1.1	Terasamente	15,629.02	3,282.09	18,911.11
4.1.1.2	Strat de nisip - 10 cm	16,927.52	3,554.78	20,482.30
4.1.1.3	Strat de balast - 25 cm	41,931.07	8,805.52	50,736.59
4.1.1.4	Beton BcR 4,0 - 20 cm	186,675.44	39,201.84	225,877.28
4.1.1.5	Acostamente consolidate, S = 166 mp	11,468.99	2,408.49	13,877.48
4.1.1.6	Amorse/Strazi laterale S=205 mp	37,070.67	7,784.84	44,855.51
4.1.1.7	Rigola carosabila L=38,10 m	22,578.16	4,741.41	27,319.57
4.1.1.8	Rigola betonata triunghiulara l=1,1 m, L=64 m	9,973.87	2,094.51	12,068.38
4.1.1.9	Rigola betonata trapezoidala l=1,1 m, L=215 m	37,432.63	7,860.85	45,293.48
4.1.1.10	Semnalizare rutiera si marcaje rutiere	4,218.83	885.95	5,104.78
4.1.1.11	Montare indicatoare	3,612.85	758.70	4,371.55
4.1.1.12	Acces proprietati S=286 mp	43,172.26	9,066.17	52,238.43
TOTAL I - subcap. 4.1		430,691.31	90,445.18	521,136.49
4.2	Montaj utilita'e, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilita'e, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		430,691.31	90,445.18	521,136.49

07.08.2026.
 1 euro = 5.2554 lei

Beneficiar/Investitor,
 UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Director,
 Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
 Ing. Hapitchi Vladislav

Intocmit,
 Costache Bianca-Ioana



Obiectivul: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN
 BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 35/32-4690/45/2026
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZUL

obiectului 3: sat Berzunti - Lot I

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	483,257.67	101,484.11	584,741.78
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	483,257.67	101,484.11	584,741.78
4.1.1.1	Terasamente	21,644.88	4,545.42	26,190.30
4.1.1.2	Strat de nisip - 10 cm	23,450.13	4,924.53	28,374.66
4.1.1.3	Strat de balast - 25 cm	58,092.57	12,199.44	70,292.01
4.1.1.4	Beton BcR 4.0 - 20 cm	277,531.58	58,281.63	335,813.21
4.1.1.5	Acostamente consolidate, S=287 mp	19,834.35	4,165.21	23,999.56
4.1.1.6	Amorse/Strazi laterale S=100 mp	18,080.55	3,796.92	21,877.47
4.1.1.7	Rigola carosabila L=31,40 m	18,742.61	3,935.95	22,678.56
4.1.1.8	Semnalizare rutiera si marcaje rutiere	4,310.13	905.13	5,215.26
4.1.1.9	Montare indicatoare	6,864.63	1,441.57	8,306.20
4.1.1.10	Acces proprietati S=152 mp	20,076.84	4,216.14	24,292.98
4.1.1.11	Parapet metalic L=47 m	14,629.40	3,072.17	17,701.57
TOTAL I - subcap. 4.1		483,257.67	101,484.11	584,741.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect		483,257.67	101,484.11	584,741.78
(TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		483,257.67	101,484.11	584,741.78

07.08.2026.
 1 euro = 5.2554 lei

Beneficiar/Investitor,
 UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Director,
 Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
 Ing. Hapitchi Vladislav

Intocmit,
 Costache Bianca-Ioana



Obiectivul: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN
 BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 35/32-4690/45/2026
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZUL
 obiectului 4: Sat Dragomir - Lot II

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	107,109.30	22 492.95	129,602.25
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	107,109.30	22,492.95	129,602.25
4.1.1.1	Terasamente	4,626.55	971.58	5,598.13
4.1.1.2	Strat de nisip - 10 cm	5 011.12	1,052.34	6,063.46
4.1.1.3	Strat de balast - 25 cm	12,418.15	2 607.81	15,025.96
4.1.1.4	Beton BcR 4,0 - 20 cm	54,365.49	11,416.75	65,782.24
4.1.1.5	Rigola carosabila L=8 m	4 813.83	1,010.90	5,824.73
4.1.1.6	Semnalizare rutiera si marcaje rutiere	886.37	186.14	1,072.51
4.1.1.7	Montare indicatoare	1 084.29	227.70	1 311.99
4.1.1.8	Acces proprietati S=49 mp	6,535.61	1 372.48	7,908.09
4.1.1.9	Rigola de acostament, L=142 ml	17 367.89	3,647.26	21,015.15
TOTAL I - subcap. 4.1		107,109.30	22,492.95	129,602.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect		107,109.30	22,492.95	129,602.25
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		107,109.30	22,492.95	129,602.25

07.08.2026.
 1 euro = 5.2554 lei

Beneficiar/Investitor,
 UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Director,
 Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
 ing.Hapitchi Vladislav
 Intocmit,
 Costache Bianca-Ioana



Obiectivul: MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL PRIN REALIZAREA SISTEMULUI RUTIER DIN
 BETON, IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 35/32-4690/45/2026
 Faza: D.A.L.I.

DEVIZUL
 obiectului 5: Sat Berzunti - Lot II

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	169,180.42	35,527.89	204,708.31
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	169,180.42	35,527.89	204,708.31
4.1.1.1	Terasamente	7,403.88	1,554.81	8,958.69
4.1.1.2	Strat de nisip - 10 cm	8,022.02	1,684.62	9,706.64
4.1.1.3	Strat de balast - 25 cm	19,871.14	4,172.94	24,044.08
4.1.1.4	Beton BcR 4,0 - 20 cm	119,654.82	25,127.51	144,782.33
4.1.1.5	Semnalizare rutiera si marcaje rutiere	201.62	42.34	243.96
4.1.1.6	Montare indicatoare	2,890.72	607.05	3,497.77
4.1.1.7	Acces proprietati S=84 mp	11,136.22	2,338.61	13,474.83
TOTAL I - subcap. 4.1		169,180.42	35,527.89	204,708.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect		169,180.42	35,527.89	204,708.31
(TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)				

07.08.2026.
 1 euro = 5.2554 lei

Beneficiar/Investitor,
 UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Director,
 Trif Nicolae Viorica

Sef proiect,
 ing.Hapitchi Vlad
 Intocmit,
 Costache Bianca-Ivana

