

Anexa 1 la Raport, nr. 7973 / 24.08.2026



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61336 Berzunți

Nr. cerere	16291
Ziua	21
Luna	05
Anul	2025

Cod verificare
100189589485



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Berzunți, Loc. Berzunti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61336	12.820	Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa pe aliniamentul punctelor 579-301-571, 577-578-404-397-395-386-329-570, cu gard de beton 571-572-573-574-575-576-577, restul imobilului fiind neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4284 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA - 671, din 12/02/2018 emis de PRIMARIA BERZUNTI; Act Normativ nr. HOTARARE - 18, din 28/10/1999 emis de PRIMARIA BERZUNTI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL - 34, din 13/02/2018 emis de PRIMARIA BERZUNTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BERZUNTI	A1
4369 / 25/02/2019		
Act Administrativ nr. 4284, din 22/02/2018 emis de BCPI Onești; Act Administrativ nr. 758, din 20/02/2019 emis de COMUNA BERZUNTI; Act Administrativ nr. 756, din 20/02/2019 emis de COMUNA BERZUNTI; Act Administrativ nr. 1, din 15/02/2019 emis de Primăria comunei Berzunți; Act Administrativ nr. 757, din 20/02/2019 emis de COMUNA BERZUNTI;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice, respectiv desființarea construcțiilor C1 și C2, conform documentației cadastrale avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

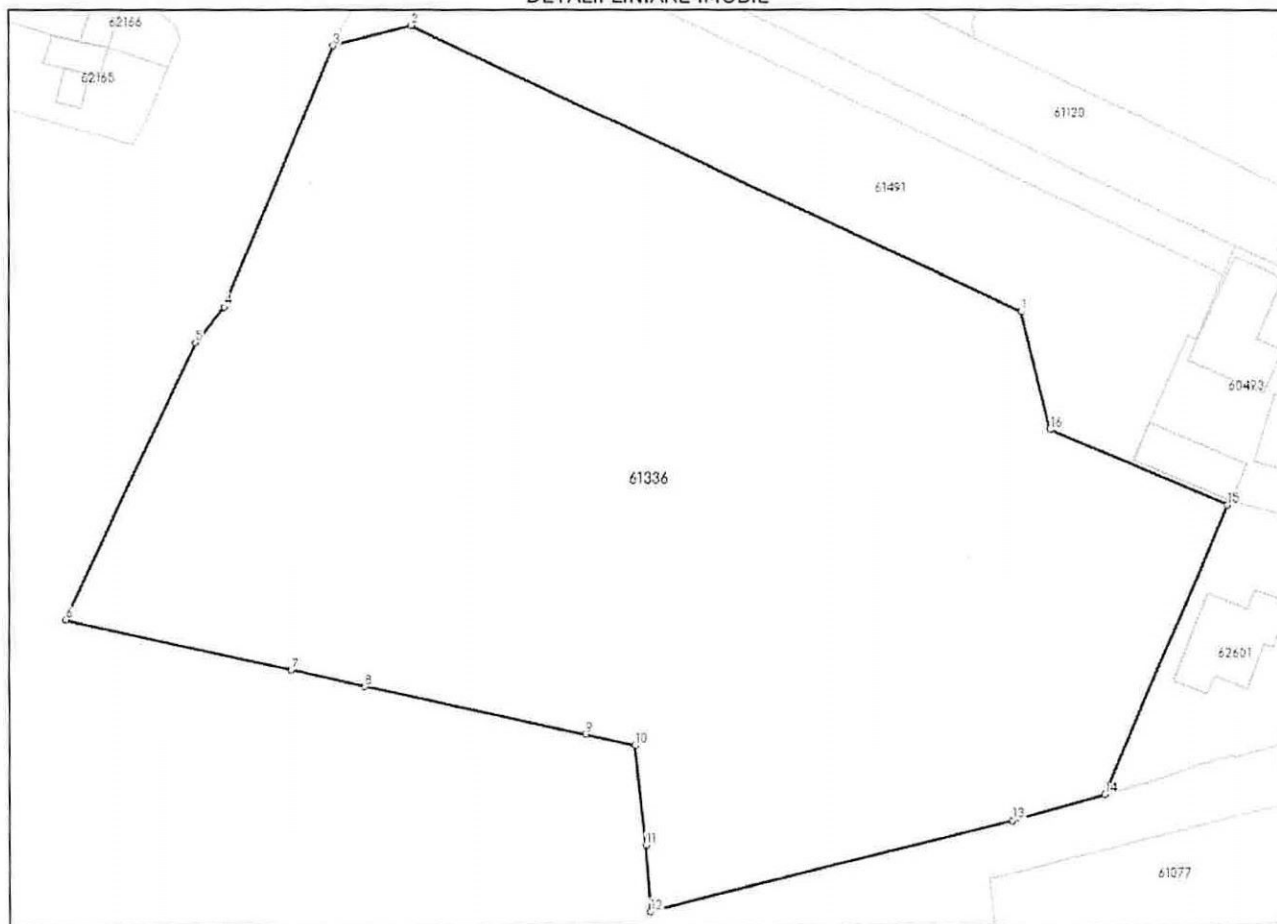
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61336	12.820	Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa pe aliniamentul punctelor 579-301-571, 577-578-404-397-395-386-329-570, cu gard de beton 571-572-573-574-575-576-577, restul imobilului fiind neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12.820	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa pe aliniamentul punctelor 579-301-571, 577-578-404-397-395-386-329-570, cu gard de beton 571-572-573-574-575-576-577, restul imobilului fiind neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	100.19

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	11.984
3	4	42.229
4	5	6.795
5	6	45.379
6	7	34.332
7	8	11.22
8	9	33.532
9	10	7.533
10	11	14.892
11	12	9.841
12	13	55.568
13	14	14.268
14	15	46.965
15	16	28.578
16	1	18.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/05/2025, 12:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Anexa 2 la Raport nr. 7973/24.08.2026
 NePef



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62686 Berzunți

Nr. cerere 35183
 Ziua 20
 Luna 10
 Anul 2025

Cod verificare
 100195992212



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Berzunți, Loc. Berzunți

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62686	1.214	Teren împrejmuit; Imobilul masurat este neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35183 / 20/10/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 1480, din 20/10/2025 emis de Balan Mihnea;		
B1	Se înființează cartea funciara 62686 a imobilului cu numărul cadastral 62686 / UAT Berzunți, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61336 înscris în cartea funciara 61336;	A1
Act Notarial nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA - 671, din 12/02/2018 emis de PRIMARIA BERZUNTI; Act Normativ nr. HOTARARE - 18, din 28/10/1999 emis de PRIMARIA BERZUNTI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL - 34, din 13/02/2018 emis de PRIMARIA BERZUNTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE , PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BERZUNTI	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61336/Berzunți, inscrisa prin incheierea nr. 4284 din 22/02/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

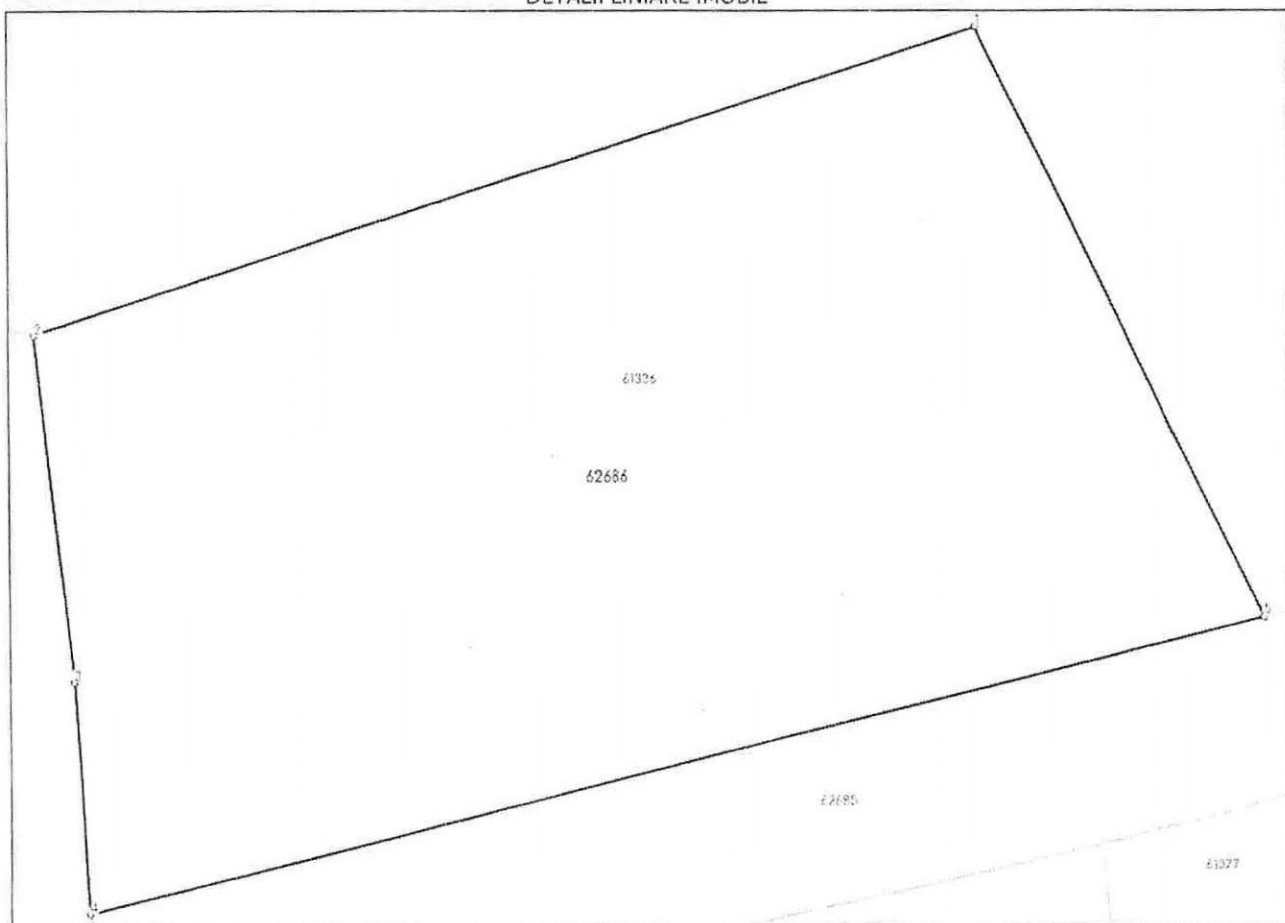
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62686	1.214	Imobilul masurat este neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.214	39	791	-	TEREN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	42.144
2	3	14.892
3	4	9.841
4	5	51.472
5	1	28.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 720 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.1/20-10-2025 în suma de 720, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

20-10-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

NELA CARMEN BRAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62687 Berzunți

Nr. cerere 35183
Ziua 20
Luna 10
Anul 2025

Cod verificare
100195992212



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Berzunți, Loc. Berzunti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62687	717	Teren imprejmuit; Imobilul masurat este neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35183 / 20/10/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 1480, din 20/10/2025 emis de Balan Mihnea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62687 a imobilului cu numarul cadastral 62687 / UAT Berzunți, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61336 inscris in cartea funciara 61336;	A1
Act Notarial nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA - 671, din 12/02/2018 emis de PRIMARIA BERZUNTI; Act Normativ nr. HOTARARE - 18, din 28/10/1999 emis de PRIMARIA BERZUNTI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL - 34, din 13/02/2018 emis de PRIMARIA BERZUNTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE , PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BERZUNTI	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61336/Berzunți, Inscrisa prin incheierea nr. 4284 din 22/02/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

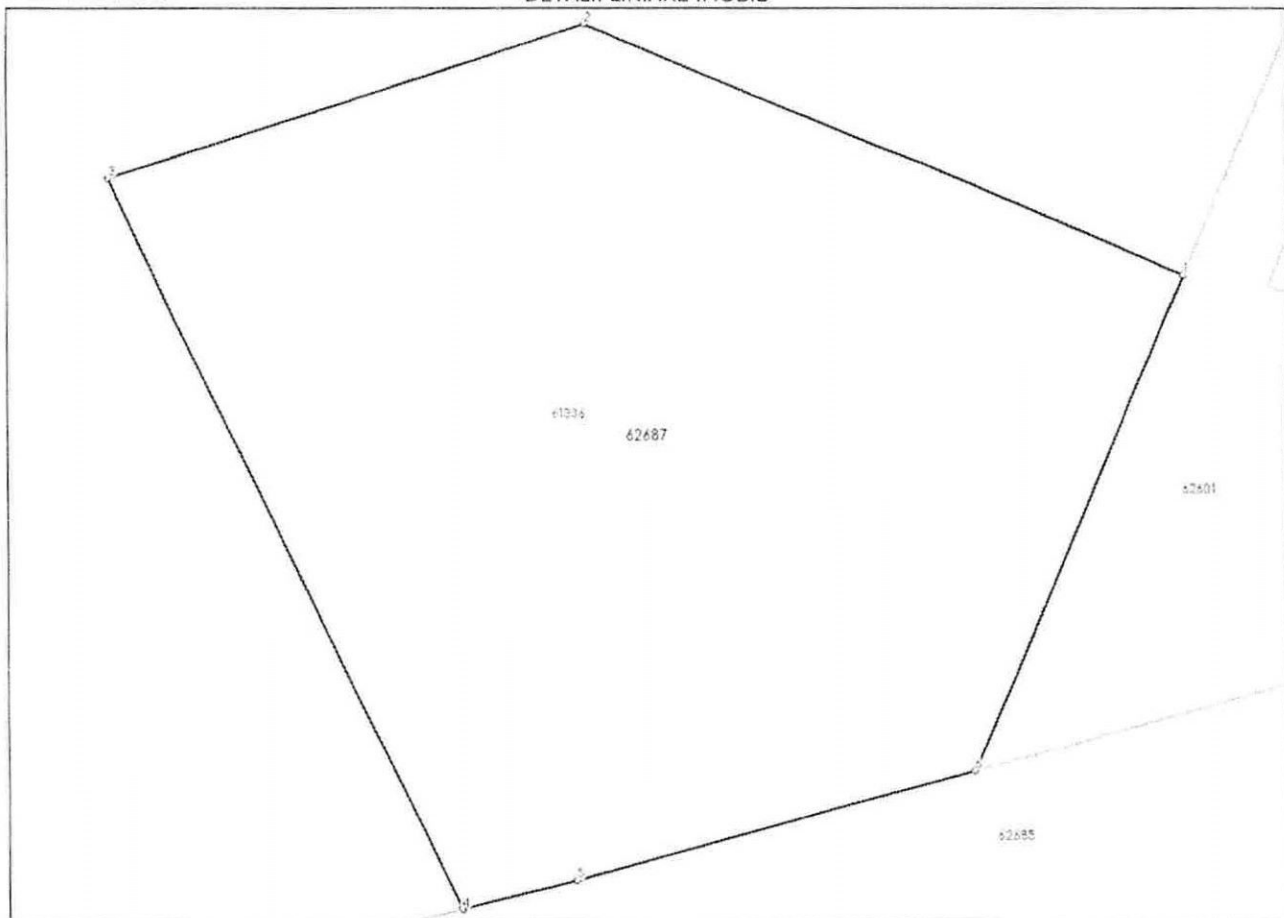
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62687	717	Imobilul masurat este neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	717	39	791	-	Teren intravilan

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.485
2	3	17.378
3	4	28.144
4	5	4.096
5	6	14.268
6	1	18.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 720 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.1/20-10-2025 în suma de 720, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

20-10-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

NELA CARMEN BRAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Anexa 4 la Raport nr. 7473/21.08.26
Nu Paf



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62688 Berzunți

Nr. cerere	35183
Ziua	20
Luna	10
Anul	2025
Cod verificare 100195992212	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Berzunți, Loc. Berzunți

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62688	10.889	Teren împrejmuit; Imobilul masurat este neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35183 / 20/10/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. 1480, din 20/10/2025 emis de Balan Mihnea;		
B1	Se înființează cartea funciară 62688 a imobilului cu numărul cadastral 62688 / UAT Berzunți, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61336 înscris în cartea funciară 61336;	A1
Act Notarial nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA - 671, din 12/02/2018 emis de PRIMĂRIA BERZUNȚI; Act Normativ nr. HOTARARE - 18, din 28/10/1999 emis de PRIMĂRIA BERZUNȚI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL - 34, din 13/02/2018 emis de PRIMĂRIA BERZUNȚI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
	1) COMUNA BERZUNȚI	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61336/Berzunți, înscrisă prin încheierea nr. 4284 din 22/02/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

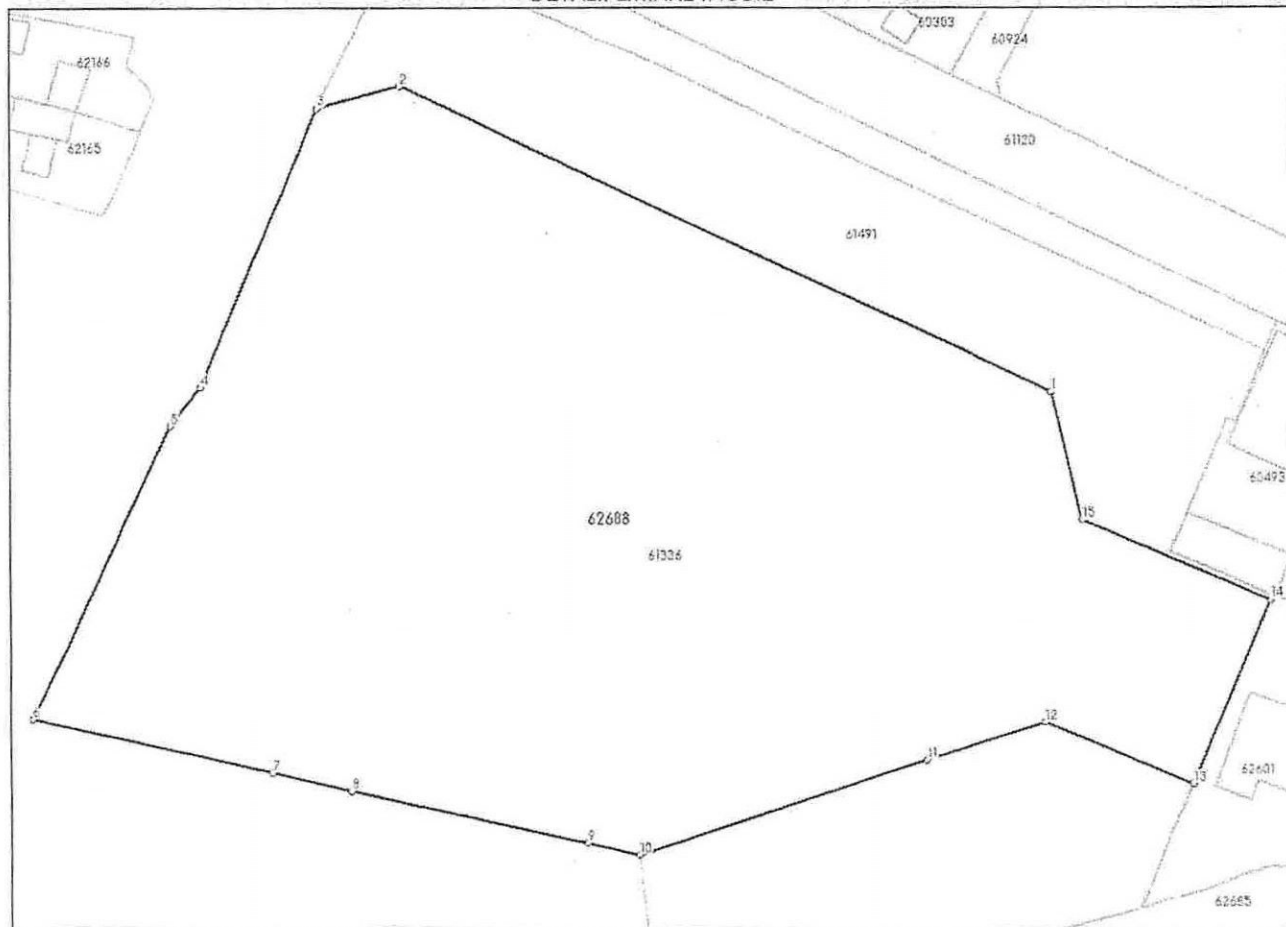
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62688	10.889	Imobilul masurat este neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	10.889	39	791	-	Teren intravilan

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	100.19
2	3	11.984
3	4	42.229
4	5	6.795
5	6	45.379
6	7	34.332

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	11.22
8	9	33.532
9	10	7.533
10	11	42.137
11	12	17.386
12	13	22.485
13	14	28.188
14	15	28.578
15	1	18.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 720 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.1/20-10-2025 în suma de 720, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
20-10-2025

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
NELA CARMEN BRAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Judetul Bacau
Localitatea Berzunti
Cod SIRUTA 21427

Sețiune plan :
Nr cadastral imobil
Nr carte funciara :

Cod zona valorica :
Cod zona protejata :
Cod postal: 607060

Fisa spatiului verde

1. Schita amplasamentului terenului spatiu verde:



Legenda:

Limita UAT	Curs de apa	Teren spatiu verde cu identificator
Limita PUG	Cai comunicatie rutiera	Simbol arbori/arbusti cu identificator

Sistem de proiectie Stereo 70



2 Adresa: localitatea Berzunti, comuna Berzunti, judetul Bacau

3 Date despre terenul spatiu verde

ID_sv	Proprietar/Detinator	Mod administrare	Tip proprietate	Cat. Folosinta	Reglementare Urbanistica	Exclusiv(mp)	Indiviza(mp)	Total(mp)	Observati
81/1	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	DR	zona comunicatie rutiera	60 61	0	60 61	culcar de protectie/siguranta a drumului satesc
81/2	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	DR	zona comunicatie rutiera	26 79	0	26 79	culcar de protectie/siguranta a drumului satesc
81/3	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	DR	zona comunicatie rutiera	52 3	0	52 3	culcar de protectie/siguranta a drumului satesc
81/4	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	DR	zona comunicatie rutiera	30 95	0	30 95	culcar de protectie/siguranta a drumului satesc
81/5	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	DR	zona comunicatie rutiera	32 55	0	32 55	culcar de protectie/siguranta a drumului satesc

4 Date privind constructiile existente pe terenul spatiu verde:---

5 Echiparea edilitara a terenului: E

6 Date privind vegetatia pe terenul spatiu verde

-vegetatie ierboasa

-arbori/arbusti:

Amplasare	ID arbore/arbust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare viabilitate	Intretinere	Risc potential	Observati
81/3	79	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	80	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	81	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	82	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	83	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	84	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	85	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	86	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	87	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	88	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	89	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	90	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	91	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	92	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		

Amplasare	ID arbore/arbust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare viabilitate	Intretinere	Risc potential	Observati
81/3	93	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	94	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	95	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	96	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	97	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/3	98	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	99	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	100	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	101	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	102	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	103	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	104	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	105	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	106	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	107	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	108	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	109	molid (picea abies)	10	5	normala	ingrijit		
81/1	110	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	111	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	112	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	113	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	114	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	115	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	116	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	117	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	118	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	119	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	120	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	121	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		
81/1	122	molid (picea abies)	10	6	normala	ingrijit		

7. Documente emise cu privire la terenul spatiu verde si constructiile existente: ----

Data: iunie 2017



Judetul : Bacau
Localitatea : Berzunt
Cod SIRUTA : 21427

Sețiune plan :
Nr. cadastral imobil :
Nr. carte funciara :

Cod zona valorica :
Cod zona protejata :
Cod postal : 607060

Fisa spatiului verde

1. Schita amplasamentului terenului spatiu verde:



Legenda

Limita UAT	Curs de APA	Teren spatiu verde cu identificator
Limita PUG	Cai comunicatie rutiera	Simbol arbori/arbusti cu identificator

Sistem de proiectie: Stereografic



2. Adresa: localitatea Berzunt, comuna Berzunt, judetul Bacau

3. Date despre terenul spatiu verde

ID_sv	Proprietar/Detinator	Mod_administrare	Tip_proprietate	Cat. Folosinta	Reglementare Urbanistica	Exclusiv(mp)	Indiviza(mp)	Total(mp)	Observatii
85	Comuna Berzunt	spatiu public	domeniul public	P,CC	zone parcuri/verzi/sport	1613.75	0	1613.75	teren aferent scenei

4. Date privind constructiile existente pe terenul spatiu verde: ---

5. Echiparea edilitara a terenului: E

6. Date privind vegetatia pe terenul spatiu verde

-vegetatie ierboasa

-arbori/arbusti:

Amplasare	ID arbore/arbust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare viabilitate	Intretinere	Risc potential	Observatii
85	317	tuia (Thuja orientalis)		1	normala	ingrijit		
85	318	tuia (Thuja orientalis)		1	normala	ingrijit		
85	319	tuia (Thuja orientalis)		1	normala	ingrijit		
85	320	tuia (Thuja orientalis)		1	normala	ingrijit		
85	321	tuia (Thuja orientalis)		1	normala	ingrijit		
85	322	dud (morus)	14	6	normala	ingrijit		
85	323	dud (morus)	14	6	normala	ingrijit		
85	324	prun (prunus domestica)	12	6	normala	ingrijit		
85	325	tuia (Thuja orientalis)		1	normala	ingrijit		
85	326	prun (prunus domestica)	12	6	normala	ingrijit		
85	327	prun (prunus domestica)	12	6	normala	ingrijit		
85	328	prun (prunus domestica)	12	6	normala	ingrijit		
85	329	prun (prunus domestica)	12	6	normala	ingrijit		
85	330	prun (prunus domestica)	12	6	normala	ingrijit		
85	331	prun (prunus domestica)	7	5	normala	ingrijit		

Amplasare	ID arbore/arbust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare viabilitate	Intretinere	Risc.potential	Observatii
85	332	prun (prunus domestica)	7	5	normala	ingrijit		
85	333	prun (prunus domestica)	7	5	normala	ingrijit		
85	334	prun (prunus domestica)	7	5	normala	ingrijit		
85	335	prun (prunus domestica)	7	5	normala	ingrijit		
85	336	salcie plangatoare (salc. babionica)	13	5	normala	ingrijit		
85	337	tuia (thuja orientalis)		3	normala	ingrijit		
85	338	tuia (thuja orientalis)		3	normala	ingrijit		
85	339	tuia (thuja orientalis)		3	normala	ingrijit		
85	340	tuia (thuja orientalis)		3	normala	ingrijit		
85	341	tuia (thuja orientalis)		2	normala	ingrijit		
85	342	tuia (thuja orientalis)		2	normala	ingrijit		
85	343	tuia (thuja orientalis)		2	normala	ingrijit		
85	344	tuia (thuja orientalis)		2	normala	ingrijit		
85	345	prun (prunus domestica)	7	5	normala	ingrijit		

7.Documente emise cu privire la terenul spatiu verde si constructiile existente: ----

Data: iunie 2017

Intocmit



Judetul : Bacau
Localitatea : Berzunti
Cod SIRUTA : 21427

Sectiune plan :
Nr. cadastral mobil :
Nr. carte funciara :

Cod zona valorica :
Cod zona protejata :
Cod postal: 607060

Fisa spatiului verde

1. Schita amplasamentului terenului spatiu verde



2. Adresa: localitatea Berzunti, comuna Berzunti, judetul Bacau

3. Date despre terenul spatiu verde

ID_sv	Proprietar/Definitor	Mod administrare	Tip proprietate	Cat. Folosinta	Reglementare Urbanistica	Exclusiv(mp)	Indivizat(mp)	Total(mp)	Observatii
88/1	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	P	zone parcuri/verzi/sport	1656.34	0	1656.34	spatiu aferent terenului de sport (tribuna)
88/2	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	A	zone parcuri/verzi/sport	4.52	0	4.52	arboare izolat
88/3	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	CC	zone parcuri/verzi/sport	6472.1	0	6472.1	teren de sport amenajat

4. Date privind constructiile existente pe terenul spatiu verde :---

5. Echiparea edilitara a terenului: E

6. Date privind vegetatia pe terenul spatiu verde

-vegetatie ierboasa

-arbori/arbusti:

Amplasare	ID arbore/arbust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare viabilitate	Intretinere	Risc potential	Observatii
88/2	366	nuc (juglans regia)	107	10	normala	ingrijit		
88/1	367	nuc (juglans regia)	91	10	normala	ingrijit		

7. Documente emise cu privire la terenul spatiu verde si constructiile existente :---

Data: iunie 2017



Judetul : Bacau
Localitatea : Berzunti
Cod SIRUTA : 21427

Sectiune plan :
Nr. cadastral imobil
Nr. carte funciara :

Cod zona valorica :
Cod zona protejata :
Cod postal : 607060

Fisa spatiului verde

1. Schita amplasamentului terenului spatiu verde



Legenda

Umita UAT	Curs de apa	Teren spatiu verde cu identificator
Umita PUG	Cai comunicatie rutiera	Simbol arbori/arbusti cu identificator

Sistem de proiecte Stereo 70

2 Adresa: localitatea Berzunti, comuna Berzunti, judetul Bacau

3 Date despre terenul spatiu verde

ID_sv	Proprietar/Detinator	Mod_administrare	Tip_proprietate	Cat. Folosinta	Reglementare Urbanistica	Exclusiv(mp)	Indiviza(mp)	Total(mp)	Observatii
89/1	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	CC	zona instituti publice si servicii	84.74	0	84.74	afertent Dispensariulu Uman Berzunti
89/2	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	CC	zona instituti publice si servicii	528.45	0	528.45	afertent Dispensariulu Uman Berzunti
89/3	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	CC	zona instituti publice si servicii	221.34	0	221.34	afertent Dispensariulu Uman Berzunti
89/4	Comuna Berzunti	spatiu public	domeniul public	CC	zona instituti publice si servicii	328.35	0	328.35	afertent Dispensariulu Uman Berzunti

4. Date privind constructiile existente pe terenul spatiu verde :---

5.Echiparea edilitara a terenului: E

6. Date privind vegetatia pe terenul spatiu verde

-vegetatie terboasa

-arbori/arbusti:

Amplasare	ID arbore/arbust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare viabilitate	Intretinere	Risc potential	Observatii
89/3	358	par (pyrus communis)	23	3	normala	ingrijit		
89/3	369	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	370	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	371	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	372	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	373	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	374	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	375	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	376	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	377	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	378	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	379	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	380	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	381	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/3	382	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		

Amplasare	ID arbore/albust	Specie	Diametru(cm)	Inaltime(m)	Stare vitalitate	Intretinere	Risc potential	Observatii
89/2	383	cercodus (prunus cerasifera)	15	3	normala	ingrijit		
89/2	384	cercodus (prunus cerasifera)	12	4	normala	ingrijit		
89/2	385	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	386	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	387	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	388	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	389	ilac (syringa vulgaris)			normala	ingrijit		
89/2	390	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	391	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	392	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	393	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	394	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	395	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	396	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/2	397	mar (malus domestica)	30	18	normala	ingrijit		
89/1	398	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	399	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	400	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	401	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	402	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	403	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	404	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	405	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	406	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	407	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	408	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	409	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	410	prun (prunus domestica)	4	2	normala	ingrijit		
89/1	411	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	412	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	413	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	414	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	415	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	416	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	417	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	418	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	419	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		
89/1	420	tua (thuja orientalis)	2	1	normala	ingrijit		

7.Documente emise cu privire la terenul spatiu verde si constructiile existente.

Data: iunie 2017

