

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

ANEXA nr.2 la HCL nr /

NR. INREGISTRARE /

APROBAT PRIMAR,

Panțîru Sorin-Mihai



**DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE
LICITATIE PUBLICA DESCHISA**

Concesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in Comuna Berzunti, judetul Bacau

A. INFORMATII GENERALE

A.1. Informatii privind autoritatea contractanta:

- denumirea autoritatii contractante: COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU, in calitate de Concedent; - cod fiscal: 4455480;
- adresa: comuna Berzunti, sat Berzunti, str. Principala nr. 475, judetul Bacau;
 - telefon: +40 234 336 000;
 - e-mail: primaria@comunaberzunti.ro;
 - <https://comunaberzunti.ro/>
 - Cont de trezorerie: RO29TREZ06221A300530XXXX
 - Unitatea Trezoreriei Statului: Trezoreria Municipiului Onesti
 - persoana de contact: reprezentantul legal al Comunei Berzunti Panțîru Sorin-Mihai – functia de Primar

A.2. Obiectul contractului de concesiune

Serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale pentru intreg teritoriul administrativ al Comunei Berzunti, judetul Bacau, reprezentand ansamblul activitatilor si operatiunilor desfasurate de concesionar pentru sau in legatura cu activitatea de distributie a gazelor naturale in perimetrul concesiunii, inclusiv constructia, exploatarea, dezvoltarea si reabilitarea sistemului de distributie si utilizarea acestuia, conform caietului de sarcini, studiului de fezabilitate si contractului-cadru de concesiune. Perimetrul concesiunii cuprinde sistemul complet prevazut in studiul de fezabilitate, respectiv Etapa I + Etapa II.

- Perioada de concesionare: **maximum 49 de ani**, incepand de la data semnarii contractului de

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

concesiune, in conditiile HG nr. 209/2019 si ale contractului-cadru.

- Valoarea de referinta a sistemului integral (varianta maximala Etapa I + Etapa II), conform Studiului de fezabilitate: **52.774.611,31 lei fara TVA.**

A.2.1. Precizari privind etapizarea investitiei si finantarea

Obiectul concesiunii ramane serviciul de distributie pentru intreg teritoriul Comunei Berzunti si sistemul complet Etapa I + Etapa II. Executia investitiei se etapeaza, fara restrangerea perimetrului concesiunii sau a obligatiilor de dezvoltare a sistemului asumate prin contract.

Etapa I este etapa pentru care exista finantare aprobata prin Programul national de investitii "Anghel Saligny". Prin adresa MDLPA nr. 188154/01.11.2023 a fost comunicata alocarea de la bugetul de stat de 12.000.000,00 lei. Prin HCL nr. 51/30.06.2026 a fost aprobata pentru Etapa I valoarea de 15.390.444,78 lei inclusiv TVA, din care 12.000.000,00 lei buget de stat si 3.390.444,78 lei buget local.

Etapa II reprezinta dezvoltarea ulterioara a sistemului pentru acoperirea integrala a perimetrului concesiunii. Executia lucrarilor aferente Etapei II se va realiza ulterior, in functie de asigurarea surselor legale de finantare. Finantarea poate fi asigurata, dupa caz, din surse proprii ale UAT Comuna Berzunti, din fonduri guvernamentale, nerambursabile sau alte surse legal constituite, din surse proprii ale concesionarului asumate expres prin oferta si contract, ori prin mecanisme de cofinantare sau colaborare intre concedent si concesionar. Modalitatea concreta de finantare, repartizarea obligatiilor, valoarea investitiilor asumate si graficul de executie vor fi stabilite prin documentele contractuale aplicabile, cu respectarea legislatiei in vigoare si fara restrangerea perimetrului concesiunii.

Componenta	Intindere / rol	Valoare de referinta	Regim in procedura
Etapa I	16.751 m retea; 376 bransamente, conform SF	12.735.672,76 lei fara TVA / 15.390.444,78 lei cu TVA	Executie prioritara; finantare Anghel Saligny + buget local
Etapa II	37.335 m retea; 1.361 bransamente, conform SF	Conform devizului aprobat si SF	Dezvoltare ulterioara a sistemului concesionat
Sistem integral	Etapa I + Etapa II; perimetrul intregii comune	52.774.611,31 lei fara TVA - varianta maximala	Obiectul concesiunii

A.3. Vizitarea amplasamentului

Ofertantului i se recomanda sa viziteze si sa examineze amplasamentul si imprejurimile acestuia si, dupa caz, obiectivele aferente retelei de distributie a gazelor naturale deja executate si sa obtina pentru el insusi, pe propria raspundere, toate informatiile necesare pentru elaborarea ofertei si incheierea contractului. Costul acestei vizite este suportat de ofertant. Vizitarea amplasamentului se poate face la o data stabilita de comun acord cu Consiliul Local al Comunei Berzunti dupa anuntarea datei licitatiei.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

A.4. Procedura aplicata: licitatie publica deschisa

A.5. Legislatie aplicabila

Atribuirea contractului de concesiune se realizeaza, in principal, in baza urmatoarelor acte normative si documente, in forma in vigoare la data initierii/desfasurarii procedurii:

- HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrlui general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, continutul-cadru al caietului de sarcini - actul normativ special care guverneaza procedura;
- Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, in special dispozitiile privind concesionarea, distributia, racordarea, drepturile si obligatiile operatorilor;
- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii si HG nr. 867/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, in masura in care sunt incidente si nu contravin cadrului special stabilit prin HG nr. 209/2019;
- Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in masura aplicabila serviciului de utilitate publica;
- reglementarile ANRE aplicabile proiectarii, executiei, racordarii, autorizarii si operarii sistemelor de distributie a gazelor naturale;
- HCL nr. 51/30.06.2026 privind aprobarea SF, indicatorilor tehnico-economici si devizului general pentru obiectivul de investitii;
- Adresa MDLPA nr. 188154/01.11.2023 privind includerea obiectivului in PNI Anghel Saligny si alocarea de 12.000.000,00 lei de la bugetul de stat;
- avizul/adresa Delgaz Grid privind solutia de alimentare si documentele SNTGN Transgaz/ANRE care vor face parte din dosarul procedurii, dupa caz.

B. Criterii de calificare pentru ofertanti

B.1. Cerinte minime de calificare in vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru deschidere

Documente obligatorii:

- a) prezentarea in original a scrisorii de garantie bancara - formularul nr. 7; **cuantumul garantiei pentru participare este de 2% din valoarea estimata a investitiei**, conform HG nr. 209/2019. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare este de 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;
- b) dovada depunerii ofertei, in termenul-limita de depunere a ofertelor prevazut in anuntul de participare;
- c) imputernicirea scrisa din partea ofertantului pentru persoanele desemnate sa asiste la sedinta de deschidere a ofertelor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Ofertantul este descalificat in situatia in care:

- a) nu prezinta documentele prevazute la lit. B.1;
- b) valoarea scrisorii de garantie este mai mica decat cuantumul stabilit;
- c) depunerea ofertei s-a facut dupa termenul-limita de depunere a ofertelor sau la alta adresa decat cele stabilite in anuntul de participare.

B.2. Cerinte minime de calificare in vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru evaluare

Documente obligatorii privind situatia personala a ofertantului

1. Declaratie pe propria raspundere privind eligibilitatea, completata in conformitate cu formularul nr. 1 la prezenta documentatie.
2. Declaratie pe propria raspundere privind situatia personala, completata in conformitate cu formularul nr. 2 la prezenta documentatie, privind neincadrarea in urmatoarele situatii:
 - a) in ultimii 5 ani a fost condamnat, prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru participare la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, pentru fraudă si/sau pentru spalare de bani;
 - b) este in stare de faliment ori lichidare, afacerile ii sunt administrate de un judecator-sindic sau activitatile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este intr-o situatie similara cu cele anterioare, reglementata prin lege;
 - c) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa in una dintre situatiile prevazute la lit. b);
 - d) nu si-a indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania sau in tara in care este stabilit;
 - e) a fost condamnat, in ultimii 3 ani, prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greseli in materie profesionala;
 - f) in ultimii 2 ani a indeplinit obligatiile contractuale fara producerea de prejudicii beneficiarilor.
3. Certificate constatatoare privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania sau in tara in care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor - formulare-tip eliberate de autoritatile competente din tara in care ofertantul este rezident, din care sa reiasa ca ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat sau la bugetele locale.
4. Declaratie pe propria raspundere, verificata de autoritatea contractanta privind respectarea reglementarilor obligatorii referitoare la conditiile specifice de munca si protectia muncii

Ofertantul este descalificat in situatia in care:

- a) nu prezinta documentele prevazute mai sus;
- b) prezinta informatii false sau nu prezinta informatiile solicitate de catre autoritatea

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

contractanta in scopul demonstrarii indeplinirii criteriilor de calificare si selectie;

c) se constata neindeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania sau in tara in care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor.

B. Criterii de calificare pentru ofertanți

2. B.2. Cerințe minime de calificare în vederea stabilirii ofertelor admisibile pentru evaluare

2.5. Capacitatea tehnică și/sau profesională

2.5.1. Documente obligatorii:

b) fișă/fișe de informare privind serviciile similare, ca natură și complexitate, cu obiectivul supus licitației, realizată/realizate de ofertanți în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 5 la prezenta documentație.

2.5.2. Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;

b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

2.6.2. Ofertantul este descalificat în situația în care:

a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;

b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Ofertantul prezintă toate documentele obligatorii în original sau copie legalizată. "

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Documente obligatorii:

- pentru persoane juridice romane: certificate emise de Oficiul National al Registrului Comertului, respectiv certificatul de inmatriculare si certificatul constatator;

- pentru persoane juridice straine: documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica sau de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident;

- ofertantii persoane juridice straine vor prezenta toate documentele solicitate prin documentatia de atribuire, traduse in limba romana de traducatori autorizati;

- filialele societatilor, inregistrate la oficiul registrului comertului, participa la licitatie in nume propriu, cu documentele de calificare si selectie proprii filialei. Sucursalele inregistrate la Oficiul National al Registrului Comertului pot participa la licitatie numai in numele societatii-mama, prin imputernicire. In acest caz, documentele de calificare si de selectie ce se vor prezenta vor fi cele ale societatii-mama, iar contractul se incheie cu imputernicire din partea acesteia;

- filialele firmelor straine inregistrate in Romania, cu personalitate juridica proprie, pot participa la licitatie in nume propriu, cu conditia indeplinirii criteriilor de calificare, fara luarea in considerare a datelor de calificare a firmelor straine care au subscris si au varsat capitalul filialei si care, din punct de vedere contractual, sunt persoane juridice diferite de ofertant. Sucursalele si reprezentantele societatilor straine care nu sunt inregistrate la Oficiul National al Registrului Comertului nu pot participa la licitatie in nume propriu si nici in numele societatii-mama.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- c) se constată neîndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit, valabile la data deschiderii ofertelor.

Situația economică și financiară

Documente obligatorii:

- a) copii ale bilanțurilor contabile din ultimii 2 ani, vizate și înregistrate de organele competente, și o scrisoare de bonitate financiară emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România, care să conțină obligatoriu următorii indicatori financiari obținuți pe baza ultimului bilanț contabil: lichiditatea generală = active circulante/datorii pe termen scurt; solvabilitatea patrimonială = capital propriu/total pasiv x 100; rata de rentabilitate a activelor = (profit net/active totale) x 100. Este obligatoriu ca ofertanții să prezinte lichiditate generală și solvabilitate patrimonială pozitivă;
- b) ofertanții vor face dovada disponibilului financiar cert, reprezentând minimum 1% din întreaga valoare a investiției preconizată a fi suportată de către concesionar, printr-o scrisoare de bonitate emisă de o bancă din România sau cu corespondent în România;
- c) structura organizatorică a ofertantului și capitalul său social: în virtutea obligațiilor ce decurg după încheierea contractului de concesiune, concesionarul trebuie să demonstreze că prin structura sa organizatorică și capitalul său social este capabil să asigure exploatarea eficientă, în regim de siguranță, continuitate și permanență a serviciului de distribuție a gazelor naturale; ofertantul trebuie să demonstreze capacitatea financiară în scopul realizării investiției și punerii în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale, iar ulterior în scopul exploatarea și dezvoltării acestuia;
- d) metoda obținerii finanțării externe, în situația în care există: ofertantul prezintă în ofertă, în cazul în care intenționează să obțină finanțare externă pentru realizarea investiției, metoda prin care obține această finanțare; ofertantul se angajează să asigure finanțarea investiției potrivit celor descrise în caietul de sarcini.

Ofertantul este descalificat în situația în care:

- a) nu prezintă documentele și cerințele minime prevăzute mai sus;
- b) prezintă informații false sau nu prezintă informațiile solicitate de către autoritatea contractantă în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Capacitatea tehnică și/sau profesională

Documente obligatorii:

- a) informații generale în conformitate cu datele cuprinse în formularul nr. 4 la prezenta documentație. În cazul participării unui ofertant care are sucursale și filiale în subordine se vor

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

prezenta certificate atat pentru societatea-mama, cat si pentru sucursala sau filiala imputernicita;

Standarde de asigurare a calitatii

Documente obligatorii:

La data depunerii ofertelor, ofertantii, in cazul persoanelor juridice, vor prezenta acreditările de conformitate cu standardele de calitate si de mediu in vigoare - ISO 9001 si ISO 14001, in copie, semnate de reprezentantul legal al ofertantului si stampilate pentru atestarea conformitatii.

In cazul in care solicitantul nu detine acreditările amintite mai sus, acesta va face dovada initierii procedurii de acreditare in acest sens.

Oferta se va prezenta in doua exemplare, in original sau copie legalizata si in copie.

C. Elaborarea ofertei

Ofertantul suporta toate costurile asociate elaborarii si prezentarii ofertei sale, precum si documentelor care o insotesc, iar autoritatea contractanta nu este responsabila sau raspunzatoare pentru costurile respective.

Limba de redactare a ofertei: **limba romana**

Perioada de valabilitate a ofertelor: **60 de zile de la data deschiderii.**

Oferta elaborata de ofertant trebuie sa cuprinda:

1. Propunerea tehnica

Ofertantul elaboreaza propunerea tehnica astfel incat aceasta sa respecte integral cerintele caietului de sarcini si sa permita verificarea clara a conformitatii. Propunerea tehnica va cuprinde cel putin:

- modul de preluare, organizare si operare a serviciului de distributie pentru intreg perimetrul Comunei Berzunti;
- programul de implementare si graficul fizic/valoric, cu evidentierea distincta a Etapei I si Etapei II;
- masurile pentru executia si punerea in functiune a Etapei I, corelate cu finantarea Anghel Saligny si obligatiile beneficiarului/concesionarului;
- planul de dezvoltare pentru Etapa II si modalitatea de asigurare a continuitatii tehnice intre etape;
- organizarea tehnica, personalul autorizat, utilajele, sistemele de management al calitatii si mediului;
- procedurile de operare, mentenanta, interventie, siguranta, continuitate, masurare si relatia cu utilizatorii;
- asumarea cerintelor privind autorizatiile/licentele ANRE, racordarea si conditiile tehnice din avizele Delgaz Grid/Transgaz, dupa caz;
- matricea de conformitate cu cerintele caietului de sarcini, cu indicarea paginii din oferta unde este tratata fiecare cerinta.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

2. Propunerea financiara

Ofertantul trebuie sa prezinte formularul de oferta indicat in documentatia de atribuire (formularul nr. 6), planul de finantare si documentele justificative. Propunerea financiara va evidientia distinct: redeventa ofertata; investitiile/beneficiile suplimentare asumate; sursele proprii sau atrase ale concesionarului; lucrarile/sumele finantate din fonduri publice, care nu vor fi prezentate ca aport propriu al ofertantului.

3. Dreptul de a solicita clarificari

Orice operator economic care a obtinut documentatia de atribuire are dreptul de a solicita in scris clarificari. Solicitarile se transmit la registratura autoritatii contractante sau la adresa de e-mail primaria@comunaberzunti.ro. In conformitate cu HG nr. 209/2019, sunt luate in considerare solicitarile inregistrate cu cel putin 12 zile inaintea sedintei de deschidere, autoritatea contractanta raspunde solicitarilor in termen de 5 zile de la primire/inregistrare si informeaza potentialii participanti asupra clarificarilor.

D. Prezentarea ofertei

Anuntul privind organizarea licitatiei publice deschise se publica in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, cu cel putin 45 de zile inainte de data de depunere a ofertelor si pe site-ul organizatorului in termenul prevazut de HG nr. 209/2019.

Ofertele pot fi depuse sau transmise prin posta la adresa indicata in anuntul de participare si in documentatia de atribuire.

Adresa la care se depune/transmite oferta: Localitatea Berzunti, Principală, nr. 475, jud. Bacău .

Data-limita pentru depunerea ofertei: ... ora

Oferta se prezinta in doua exemplare, un exemplar in original si unul in copie.

Fiecare exemplar se introduce in cate un plic sigilat, denumit plic interior, notand corespunzator plicurile cu "Original" si "Copie".

Acestea impreuna cu documentele de calificare vor fi introduse intr-un alt plic, denumit plic exterior, care se sigileaza.

Pe plicul exterior este lipita eticheta prevazuta in formularul nr. 8 la prezenta documentatie.

Plicului exterior sigilat i se vor atasa formularul nr. 9 "Scrisoarea de inaintare" si formularul nr. 7 "Scrisoare de garantie bancara" (scrisoarea de garantie bancara si scrisoarea de inaintare nu se introduc in plicul exterior).

Plicul exterior cuprinde toate documentele obligatorii prevazute la lit. B (documente de calificare) si plicurile interioare ("Original" si "Copie").

Continutul plicului interior

in plicul exterior ofertantul introduce doua plicuri, notand corespunzator plicurile cu "Original" si "Copie", care vor contine:

a) oferta financiara (formularul nr. 6 la prezenta documentatie);

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

b) oferta tehnica;

c) contractul-cadru de concesiune - condițiile din contractul-cadru de concesiune vor fi insusite prin semnatura si parafa, cu sau fara obiectiuni.

Observatie:

>

Ofertantii au obligatia de a numerota si semna fiecare pagina a ofertei, precum si de a anexa un opis al documentelor prezentate.

Oferte intarziate

Data si ora pana la care pot fi depuse, respectiv pot fi primite ofertele sunt denumite termenul-limita de depunere a ofertelor.

Ofertele primite si inregistrate de catre autoritatea contractanta dupa termenul-limita de depunere a ofertelor prevazut in anuntul de participare, respectiv data de ... , ora ... , vor fi excluse de la licitatie si vor fi inapoiate ofertantilor fara a fi deschise.

Oferta care este depusa/transmisa la o alta adresa a autoritatii contractante decat cea stabilita in anuntul de participare ori care este primita de catre autoritatea contractanta dupa expirarea termenului-limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.

Nu se accepta oferta comuna.

E. Deschiderea si evaluarea ofertelor

Ora, data si locul deschiderii ofertelor: ... ora ... , la sediul autoritatii contractante din localitatea Berzunti, Principala, nr. 475, jud. Bacau.

Modul de lucru al Comisiei de evaluare

Comisia de evaluare se constituie potrivit HG nr. 209/2019, cu minimum 3 membri si membri de rezerva. Inainte de preluarea atributiilor, membrii vor semna declaratii de confidentialitate si incompatibilitate/conflict de interese. Evaluarea se realizeaza exclusiv pe baza documentatiei aprobate, a caietului de sarcini si a criteriilor/punctajelor din Anexa A la HG nr. 209/2019.

1. Comisia de evaluare are obligatia de a deschide ofertele la data, ora si locul indicate in anuntul de participare.

2. Orice ofertant are dreptul de a participa la deschiderea ofertelor.

3. In cadrul sedintei de deschidere nu este permisa respingerea niciunei oferte, cu exceptia celor care:

- au fost depuse dupa data si ora de depunere sau la o alta adresa decat cele stabilite in anuntul de participare;
- nu sunt insotite de garantia de participare, astfel cum a fost solicitata in documentatia de atribuire.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

4. Sedinta de deschidere se finalizeaza printr-un proces-verbal semnat de membrii Comisiei de evaluare si de reprezentantii ofertantilor, in care se consemneaza modul de desfasurare, aspectele formale constatate la deschiderea ofertelor, existenta documentelor de calificare si elementele principale ale fiecarei oferte.
5. Comisia de evaluare are obligatia de a transmite un exemplar al procesului-verbal de deschidere tuturor ofertantilor participanti la procedura de atribuire, indiferent daca acestia au fost sau nu prezenti la sedinta de deschidere.
6. Orice decizie cu privire la calificarea ofertantilor sau, dupa caz, cu privire la evaluarea ofertelor se adopta de catre Comisia de evaluare in cadrul unor sedinte ulterioare sedintei de deschidere a ofertelor.
7. Comisia de evaluare are obligatia verificarii modului de indeplinire a criteriilor de calificare de catre fiecare ofertant.
8. Comisia de evaluare are obligatia de a analiza si de a verifica fiecare oferta atat din punctul de vedere al elementelor tehnice propuse, cat si din punctul de vedere al aspectelor financiare pe care le implica.
9. Propunerea tehnica trebuie sa corespunda cerintelor minime prevazute in caietul de sarcini.
10. Pe parcursul analizei si verificarii documentelor prezentate de ofertanti, Comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricand clarificari sau completari ale documentelor prezentate de acestia pentru demonstrarea indeplinirii criteriilor de calificare sau pentru demonstrarea conformitatii ofertei cu cerintele solicitate.
11. Oferta este considerata inacceptabila in urmatoarele situatii:
 - a) se incadreaza in categoria celor prevazute la art. 10 alin. (3) din cadrul general;
 - b) a fost depusa de un ofertant care nu indeplineste cerintele minime de calificare;
 - c) nu asigura respectarea reglementarilor obligatorii referitoare la conditiile specifice de munca si de protectie a muncii.
- 12. Oferta este considerata neconforma in urmatoarele situatii:**
 - a) valoarea investitiilor din oferta financiara nu asigura executarea intregului volum fizic al lucrarilor de investitii;
 - b) durata minima de finalizare prevazuta in caietul de sarcini nu este respectata;
 - c) redeventa nu corespunde solicitarilor minimale din caietul de sarcini;
 - d) in cazul in care nu raspunde la clarificari in termenul precizat de Comisia de evaluare;
 - e) nu sunt indeplinite orice alte cerinte care se regasesc in cadrul caietului de sarcini.
13. Ofertele care nu se incadreaza in niciuna dintre situatiile prevazute la art. 10 alin. (11) si (12) din cadrul general sunt singurele oferte care pot fi considerate admisibile.
14. Oferta castigatoare se stabileste numai dintre ofertele admisibile; Comisia de evaluare declara castigatoare oferta care a intrunit cel mai mare punctaj.
15. Orice decizie a Comisiei de evaluare trebuie sa intruneasca votul majoritatii membrilor sai; votul

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

membrilor Comisiei de evaluare se reflecta prin punctajul individual acordat fiecarei oferte.

16. Membrii Comisiei de evaluare care nu sunt de acord cu decizia adoptata au obligatia de a-si prezenta punctul de vedere in scris, elaborand in acest sens o nota individuala, care se ataseaza procesului-verbal.

17. Dupa ce a finalizat evaluarea ofertelor, Comisia de evaluare are obligatia de a elabora, in termen de 3 zile lucratoare de la momentul deschiderii ofertelor, un raport al procedurii de atribuire, semnat de toti membrii acesteia si de presedinte, care se inainteaza conducatorului autoritatii contractante, in vederea aprobarii acestuia, in termen de maximum 7 zile lucratoare de la data elaborarii.

in cazul in care comisia solicita clarificari sau completari ale documentelor prezentate de ofertanti, termenul de 3 zile lucratoare incepe de la data inregistrarii clarificarilor sau completarilor la autoritatea contractanta.

18. Autoritatea contractanta are obligatia de a informa toti ofertantii in legatura cu rezultatul aplicarii procedurii de atribuire, nu mai tarziu de 3 zile lucratoare de la aprobarea raportului procedurii de atribuire.

In adresa transmisa fiecarui ofertant se specifica punctajul obtinut de acesta, precum si numele si punctajul societatii castigatoare.

19. Activitatea Comisiei de evaluare inceteaza dupa elaborarea raportului procedurii de atribuire.

20. Daca in urma desfasurarii procedurii de licitatie publica deschisa nu a fost desemnat un castigator, procedura de licitatie publica deschisa se incheie.

21. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune: oferta care a intrunit cel mai mare punctaj.

22. Comisia de evaluare face evaluarea ofertelor admise pe baza criteriilor prezentate mai jos si in conformitate cu numarul maxim de puncte acordat pentru fiecare criteriu.

Criteriile de evaluare a ofertelor admise sunt:

Nr. crt.	Criteriul	Nr. maxim de	Observatii
Aspecte economice ale ofertei - 40 de puncte			
1	Situatia economica si financiara a ofertantului	10	
2	Planul de finantare pentru punerea in functiune, dezvoltarea si exploatarea sistemului de distributie a gazelor naturale, inclusiv documente justificative privind surse de finantare	10	
3	Valoarea redeventei ofertata - % din tariful de distributie	20	
4	Ofertantul a carui oferta insumeaza cea mai mare valoare a investitiilor si a beneficiilor suplimentare ofertate	10	

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Aspecte tehnice ale ofertei - 45 de puncte			
5	Pregatirea organizatorica si tehnica a ofertantului	10	
6	Experienta ofertantului in executarea sistemelor de distributie a gazelor naturale	5	
7	Experienta ofertantului privind punerea in functiune si/sau exploatarea sistemului de distributie a gazelor naturale	15	
8	Programul de constructie, care specifica data inceperii, etapizarea si finalizarea investitiilor, conform caietului de sarcini	5	
Aspecte juridice ale ofertei - 15 de puncte			
9 si	Conditiiile concesiunii acceptate de catre ofertant prezentate in caietul de sarcini	15	
Numar maxim de puncte		100	

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

23. Acordarea punctelor in cadrul procesului de evaluare se efectueaza dupa cum urmeaza
NOTA DE APLICARE: criteriile si punctajele prevazute in Anexa A la HG nr. 209/2019 se pastreaza. La evaluarea planului de finantare, investitiilor si programului de constructie, comisia va separa: (i) Etapa I, finantata din sursele publice aprobate; (ii) Etapa II si investitiile suplimentare, pentru care finantarea poate proveni din surse proprii ale UAT, fonduri guvernamentale/nerambursabile, surse proprii ale concesionarului asumate prin oferta si contract ori cofinantare/colaborare intre concedent si concesionar. Sumele publice deja alocate nu se puncteaza ca aport propriu al ofertantului.

(i) Punctajul pentru criteriul 1 se acorda astfel:

a) cifra de afaceri medie anuala din domeniul de distributie a gazelor naturale al ofertantului - se utilizeaza formularul nr. 4 - Informatii generale = maximum 2,5 puncte.

Ofertantul care are cifra de afaceri cea mai mare obtine maximul de puncte.

Pentru ceilalti ofertanti se va aplica principiul proportionalitatii directe;

b) lichiditate generala $> 1 = 2,5$ puncte;

lichiditate generala $= 1 = 1$ punct; lichiditate

generală $< 1 = 0$ puncte;

c) solvabilitate patrimoniala peste 30% = 2,5 puncte;

solvabilitate patrimoniala 10% - 30% = 1 punct; solvabilitate

patrimoniala $< 10\% = 0$ puncte;

d) rata de rentabilitate a activelor = maximum 2,5 puncte.

Ofertantul care are rata de rentabilitate cea mai mare va obtine maximul de puncte.

Pentru ceilalti ofertanti se va aplica principiul proportionalitatii directe.

(ii) Punctajul pentru criteriul 2 se va acorda astfel:

Se prezinta un plan de finantare pentru realizarea si exploatarea sistemului de distributie a gazelor naturale.

Ca documente justificative privind sursele de finantare se vor prezenta: scrisoare bancara privind o linie de credit la nivelul valorii participarii ofertantului ca aport la obiectivul de investitii (in cazul in care exista cofinantare din partea primariilor locale) sau la nivelul valorii totale a obiectivului de investitii, in cazul in care ofertantul participa singur la finantare, contract de imprumut, documente din care sa rezulte disponibilitatile financiare ale participantului.

Se acorda punctaj maxim ofertantului care prezinta valoarea cea mai mare, demonstrata printr-o linie de credit, contract de imprumut.

Pentru restul ofertantilor se aplica principiul proportionalitatii directe.

(iii) Punctajul pentru criteriul 3

Obtine punctajul maxim ofertantul care se angajeaza sa plateasca cea mai mare redeventa.

Pentru restul ofertantilor se aplica principiul proportionalitatii directe.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

(iv) Punctajul pentru criteriul 4

Obține punctajul maxim Ofertantul a carui oferta însumează cea mai mare valoare a investițiilor și a beneficiilor suplimentare oferite.

Pentru restul ofertanților se aplică principiul proportionalității directe.

(v) Punctajul pentru criteriul 5

Se prezintă următoarele documente:

- a) schema organizatorică;
- b) lista cu personalul tehnic calificat și autorizat în domeniul gazelor naturale;
- c) lista și descriere amănunțită a utilajelor/aparaturii specifice execuției operării rețelelor de distribuție a gazelor naturale. Obține punctaj maxim de 5 puncte ofertantul care deține cel mai mare număr de personal calificat și punctaj maxim de 5 puncte ofertantul care deține cel mai mare număr al utilajelor specifice execuției/operării de sisteme de distribuție a gazelor naturale. Pentru restul ofertanților se aplică principiul proportionalității directe.

(vi) Punctajul pentru criteriul 6

Se vor prezenta următoarele documente:

- a) lista cu sistemele de distribuție de gaze naturale aferente localităților concesionate de ofertant și/sau localităților în care nu este concesionar, dar în care a participat la execuția acestor sisteme;
- b) procesele-verbale de recepție a sistemelor de distribuție executate.

Punctajul maxim îl va obține ofertantul care a executat numărul cel mai mare de sisteme de distribuție finalizate.

(vii) Pentru punctarea criteriului 7

Ofertanții vor prezenta:

- a) lista a localităților în care au avut loc puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale, specificând numărul de km de rețele de distribuție puse în funcțiune corespunzător fiecărei localități și suma totală a km de rețea PIF până la momentul licitației.
- b) pentru fiecare locație unde există puneri în funcțiune ale rețelelor de distribuție a gazelor naturale - orice document care atestă îndeplinirea criteriului.

Se va puncta cu punctaj maxim de 15 puncte cel mai mare număr total de km puse în funcțiune; pentru restul ofertanților se va aplica principiul proportionalității directe.

(viii) Pentru punctarea criteriului 8

Se prezintă graficul fizic și valoric de execuție și finalizare a investiției pe obiective, etape și puneri în funcțiune.

Se punctează cu punctaj maxim durata cea mai scurtă de realizare și finalizare a investiției.

(ix) Pentru punctarea criteriului 9

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Ofertantul care accepta toate condițiile prezentate în caietul de sarcini obține punctajul maxim de 15 puncte.

24. Pe parcursul evaluării și comparării ofertelor, Comisia de evaluare poate solicita consultarea firmei de proiectare care a întocmit documentația de licitație, precum și a ofertanților în scopul soluționării corecte a unor situații neclare.

25. Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta care a înțrunit cel mai mare punctaj, întocmindu-se procesul-verbal și raportul de evaluare.

26. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă nu au fost depuse oferte sau niciuna dintre ofertele depuse nu a fost admisă, procedura de licitație publică se anulează.

27. Dacă în urma desfășurării procedurii de licitație publică deschisă există singura ofertă admisibilă pentru evaluare, se procedează la aplicarea criteriilor de evaluare și este declarată de către Comisia de evaluare oferta câștigătoare, dacă obține minimum 70 de puncte.

28. Comisia de evaluare înaintează, în termen de 3 zile lucrătoare, raportul procedurii de atribuire conducerii autorității contractante, spre aprobare.

29. După aprobarea raportului prevăzut mai sus, autoritatea contractantă comunică fiecărui ofertant rezultatul aplicării procedurii, precizând punctajul obținut de acesta și punctajul obținut de oferta câștigătoare.

Ofertantului câștigător i se transmite și invitația pentru semnarea contractului de concesiune.

30. Ofertanții se consideră a fi informați prin simpla primire a scrisorilor recomandate cu confirmare de primire - care conțin acceptarea sau respingerea ofertelor, începând de la data primirii acestora.

31. Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.

32. Autoritatea contractantă execută scrisoarea de garanție bancară de participare la licitația publică deschisă în următoarele situații:

- a) ofertantul își retrage oferta după deschiderea acesteia;
- b) ofertantul declarat câștigător refuză să semneze contractul de concesiune.

F. Cerințe impuse de autoritatea contractantă

Contractul de concesiune se încheie cu ofertantul declarat câștigător, în perioada de valabilitate a ofertei, dar nu mai devreme de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.

Semnarea și parafarea contractului de concesiune se fac la sediul autorității contractante, cu această ocazie partile prezentând și documentele de împuternicire în vederea semnării - dacă este cazul.

După încheierea contractului de concesiune, concedentul transmite în 30 de zile calendaristice la ANRE un exemplar original al contractului. În același termen de 30 de zile de la încheierea contractului, autoritatea contractantă publică pe site-ul propriu informațiile prevăzute de HG nr.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

209/2019 privind ofertantul castigator, serviciile concesionate, redeventa si valoarea investitiilor asumate.

Concesionarul are obligatia de a solicita ANRE toate autorizatiile si licentele necesare pentru desfasurarea activitatilor de distributie a gazelor naturale conform legislatiei in vigoare.

G. DOCUMENTELE SI ANEXELE PROCEDURII

Documentatia pusa la dispozitia ofertantilor va fi tratata ca un ansamblu unitar. Inainte de publicarea anuntului, autoritatea contractanta va verifica existenta si corelarea urmatoarelor documente:

- planurile, listele zonelor delimitate, situatia terenurilor si documentele privind punerea la dispozitie a terenurilor, conform art. 4 din Cadrul general aprobat prin HG nr. 209/2019.
- avizele Delgaz Grid, Transgaz/ANRE si celelalte documente tehnice din dosarul preliminar, dupa caz;
- Adresa MDLPA nr. 188154/01.11.2023 si documentele aferente finantarii PNI Anghel Saligny;
- HCL nr. 51/30.06.2026 si hotararea de aprobare a concesiunii/demararii procedurii;
- Studiul de fundamentare a deciziei de concesiune, in forma aprobata;
- Studiul de fezabilitate aprobat, inclusiv devizele Etapa I, Etapa II si Etapa I + Etapa II;
- Contractul-cadru de concesiune, adaptat conform Anexei C la HG nr. 209/2019;
- Caietul de sarcini, adaptat Comunei Berzunti conform Anexei B la HG nr. 209/2019;
- prezenta Documentatie de atribuire si formularele nr. 1-10;

INTOCMIT,

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 1

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARATIE

privind eligibilitatea

Subsemnatul,, reprezentant imputernicit al (denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura si a sanctiunilor aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu ne aflam in situatia prevazuta la subcap. B.2, respectiv in ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti pentru participarea la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, fraudă si/sau spalare de bani.

De asemenea, declar ca la prezenta procedura nu particip in doua sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatura/oferta individuala si o alta candidatura/oferta comuna, nu depun oferta individuala, fiind nominalizat ca subcontractant in cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declaratie este valabila pana la data de (Se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei.)

Data completarii

Operator economic,

.....

(semnatura autorizata)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 2

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARATIE

privind situatia personala

Subsemnatul, (Se insereaza numele operatorului economic - persoana juridica.), in calitate de ofertant la procedura de (Se mentioneaza procedura.) pentru concesiunea (Se insereaza denumirea serviciului.) la data de (Se insereaza data.), organizata de (Se insereaza numele autoritatii contractante.), declar pe propria raspundere ca:

- a) nu am fost condamnat prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti, in ultimii 5 ani, pentru participare la activitati ale unei organizatii criminale, pentru coruptie, pentru fraudă si/sau pentru spalare de bani;
- b) nu sunt in stare de faliment ca urmare a hotararii pronuntate de judecatorul-sindic;
- c) mi-am indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania sau in tara in care este stabilit, pana la data solicitata
- d) nu am fost condamnat, in ultimii 3 ani, prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greseli in materie profesionala;
- e) in ultimii 2 ani mi-am indeplinit obligatiile contractuale, fara producerea de prejudicii beneficiarilor;
- f) am prezentat informatiile solicitate de autoritatile contractante;
- g) nu am prezentat informatii false in scopul demonstrarii indeplinirii criteriilor de calificare si selectie.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Ofertant,

.....

(semnatura autorizata)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 3

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

DECLARATIE

privind indeplinirea obligatiilor contractuale

Subsemnatul,, reprezentant imputernicit al (denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura si a sanctiunilor aplicate faptei de fals in acte publice, ca mi-am indeplinit in mod corespunzator obligatiile contractuale si ca nu am produs prejudicii beneficiarilor (denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic) in ultimii 2 ani.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completarii

Ofertant,

.....

(semnatura autorizata)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 4

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

Subsemnatul,, reprezentant legal al societatii, declar pe propria raspundere urmatoarele:

1.Firma: (denumirea si forma de organizare a operatorului economic)

2.Sediul social: (adresa completa si a sediului central, telefon/telex/telefax)

3.Certificatul de inmatriculare al operatorului economic la Oficiul National al Registrului Comertului (numarul si data inmatricularii)

4.Capitalul social (mii lei): (subscris si varsat)

5.Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (milioane lei)

Nr. crt.	Domeniile de activitate	Cifra de afaceri anuala (milioane lei) pe domenii de activitate, aferenta exercitiului financiar pe ultimii 3 ani			Cifra medie anuala
					
0	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					
Total					

6.Pana la data de la dosarul firmei nu s-au operat cereri de inscrieri de mentiuni conform art. 21 din Legea nr. 26/1990 privind registrul comertului, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.26/1990

7.Birourile sucursalelor (filialelor) locale (daca este cazul) sunt: (adresele complete, nr. de telefon/telex/fax)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

8.CertIFICATELE de inmatriculare ale sucursalelor (filialelor) locale la Oficiul National al Registrului Comertului (judetul): (numerele si datele inmatricularii)

9.Obiectul de activitate, pe domenii, este (conform celor inscrise in statutul societatii)

10.Informatii despre actionarii societatii care au rol hotarator in domeniul principal de activitate si din punct de vedere financiar (nume actionari, cota-parte detinuta din capitalul social)
.....

Semnatura

.....

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 5

Ofertant,

.....

(denumirea/numele)

FISA DE INFORMARE privind serviciile similare, ca natura si complexitate, cu obiectivul supus licitatiei, realizate de ofertanti

Denumirea serviciului

Date tehnice si economice

Ofertant,

.....

(semnatura autorizata)

L.S.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 6

Ofertant,

.....

FORMULAR DE OFERTA

Catre

.....

Domnilor,

1. Examinand caietul de sarcini si documentele procedurii, subsemnatii ne oferim sa realizam si/sau sa finantam, dupa caz, obligatiile de investitii ce revin concesionarului potrivit caietului de sarcini si planului de finantare, in valoare de lei fara TVA, distinct de sumele asigurate din finantarea publica pentru Etapa I.

2. Pe durata concesionarii oferim o redeventa de% (dar nu mai putin de 1%) din tariful de distributie a gazelor naturale, aplicata la totalul cantitatii distribuite, in conditiile HG nr. 209/2019 si caietului de sarcini.

3. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este acceptata, sa solicitam la Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei toate autorizatiile si licentele necesare pentru operarea sistemului de distributie a gazelor naturale si sa incepem lucrarile prevazute in caietul de sarcini cat mai curand posibil si sa terminam lucrarile in (cifre si litere) luni calendaristice.

4. Acceptam sa mentinem aceasta oferta pentru o durata de valabilitate de 60 de zile de la termenul-limita de depunere a ofertelor stabilit de dumneavoastra, care ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea acestei perioade.

5. Pana la incheierea contractului de concesiune intocmit si semnat de dumneavoastra, aceasta oferta, impreuna cu acceptarea ei in scris de catre dumneavoastra, constituie un angajament ferm.

6. Condițiile de acordare a concesiunii cuprinse in documentele licitatiei ni le insusim cu/fara obiectii.

In plus, in cazul adjudecarii licitatiei in favoarea noastra, mai oferim urmatoarele facilitati:

.....

Data in ziua de luna anul de catre (denumirea societatii ofertante) in calitate de, legal autorizat sa semneze ofertele pentru si in numele

.....

Semnatura

.....

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 7

Banca

.....

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA

pentru participare cu oferta la procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale

Catre (denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de concesiune), noi, (denumirea bancii), avand sediul inregistrat la (adresa bancii), ne obligam fata de (denumirea autoritatii contractante) sa platim suma de (in litere si in cifre) la prima sa cerere scrisa si fara ca aceasta sa aiba obligatia de a-si motiva cererea respectiva, cu conditia ca in cererea sa autoritatea contractanta sa specifice ca suma ceruta de ea si datorata ei este din cauza existentei uneia sau mai multora dintre situatiile urmatoare:

- a) ofertantul (denumirea/numele) si-a retras oferta in perioada de valabilitate a acesteia;
- b) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul (denumirea/numele) nu a constituit garantia de buna executie in perioada de valabilitate a ofertei;
- c) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul (denumirea/numele) a refuzat sa semneze contractul de concesiune in perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garantie este valabila pana la data de

Parafata de Banca in ziua luna anul ,

.....

(semnatura autorizata)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 8

Eticheta

Sediul organizatorului licitației

.....

OFERTA

Pentru licitația publică deschisă privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în perimetrul indicat în anunțul din Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. /data

A nu se deschide înainte de data ora

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 9

Ofertantul înregistrat la sediul autorității contractante (denumirea/numele) nr. /

SCRISOARE DE ÎNĂLȚARE

Catre

Ca urmare a anunțului de participare publicat în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. din (ziua, luna, anul) privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune, noi, (denumirea ofertantului), vă transmitem alăturat următoarele:

- documentul (tipul, seria/numarul și emitentul) privind garanția pentru participare, în cuantum și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația de atribuire;
- coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original și un număr de copii;
- oferta;
- documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării de către ofertant

.....

(semnatura autorizată)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Formularul nr. 10

Scrisoare de garantie bancara

Catre:

Denumirea autoritatii contractante, cu sediul, reprezentat legal prin domnul, avand functia de, intrucat (numele si adresa concesionarului), numit in cele ce urmeaza concesionar, s-a angajat, in conformitate cu Contractul nr. din data de, sa presteze serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in anumite zone delimitate, denumit in cele ce urmeaza contract; si

intrucat ati stipulat in contract obligatia prezentarii de catre concesionar a unei scrisori de garantie bancara, emisa de o banca recunoscuta, pentru suma specificata in contract cu titlu de garantie pentru indeplinirea obligatiei de plata a redeventei, in conformitate cu art. 4 alin. (1) din contract;

si intrucat am fost de acord sa acordam concesionarului aceasta garantie bancara, prin prezenta afirmam ca vom actiona in calitate de garant si vom raspunde in fata dumneavoastra, in numele concesionarului, pana la concurenta sumei de/..... (suma garantiei)/(suma in litere), care va fi platita in moneda in care se plateste redeventa respectiva, si intelegem sa platim imediat la prima dumneavoastra cerere, fara nicio tergiversare sau obiectie, orice suma sau sume in limita (suma garantiei) mentionata mai sus, fara a mai fi necesar sa dovediti sau sa argumentati cererea dumneavoastra pentru suma specificata.

In continuare, suntem de acord ca nicio modificare sau suplimentare ori amendare a termenilor si conditiilor contractului sau a oricaror documente contractuale care pot fi incheiate de dumneavoastra si concesionar nu ne va exonera in niciun fel de raspunderea pe care o avem in baza prezentei garantii si, prin prezenta, renuntam la obligatia notificarii in caz de modificare, suplimentare sau amendare.

Prezenta garantie va fi valabila pentru o perioada de un an.

Semnatura si stampila garantului

Numele bancii

Adresa

Data

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Anexa nr. 3 la Hotararea Consiliului Local Berzunti nr. _____

CONTRACT-CADRU
de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale
Nr. anul luna ziua

Partile contractante

Denumirea autoritatii contractante: Comuna Berzunti, cu sediul in localitatea Berzunti, str. Principala nr. 475, judetul Bacau, tel. 0234-336.000, fax 0234-336.304, cod fiscal 4455480, contul nr., deschis la Trezoreria, reprezentata legal prin domnul Panțiru Sorin-Mihai, avand functia de Primar, in calitate de concedent, si

- Societatea, cu sediul social in localitatea, str. nr., cod postal, telefon, fax, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului din cu nr., cod unic de inregistrare, reprezentata legal prin domnul, avand functia de, in calitate de concesionar, au incheiat prezentul contract de concesiune, in baza Raportului procedurii de atribuire nr. din data de

Articolul 1

Definitii

Termenii si expresiile din cuprinsul contractului au intelesul prevazut de Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si de HG nr. 209/2019, in masura in care acestea sunt aplicabile contractului de concesiune.

Articolul 2

Obiectul contractului de concesiune

(1) Obiectul prezentului contract il constituie concesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale pentru intreg teritoriul administrativ al Comunei Berzunti, judetul Bacau, respectiv pentru localitatile Berzunti, Buda si Dragomir, conform anexei nr. 2, in conditiile convenite de parti.

(2) Concesionarul realizeaza obligatiile de investitii care ii revin potrivit caietului de sarcini, ofertei declarate castigatoare si prezentului contract, cu respectarea graficului lucrarilor de investitii prevazut in anexa nr. 1.

(3) Concedentul acorda concesionarului, prin prezentul contract, dreptul exclusiv de a presta si exploata serviciul in cadrul intregului perimetru al concesiunii. Sistemul de distributie aferent perimetrului este prevazut in Studiul de fezabilitate in Etapa I si Etapa II. In prima faza se realizeaza

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Etapa I, finanțată prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" și din bugetul local, potrivit documentelor de finanțare și HCL nr. 51/30.06.2026. Etapa II reprezintă dezvoltarea ulterioară a sistemului pentru acoperirea integrală a perimetrului concesiunii. Executia lucrărilor aferente Etapei II se va realiza ulterior, în funcție de asigurarea surselor legale de finanțare. Finanțarea poate fi asigurată, după caz, din surse proprii ale UAT Comuna Berzunt, din fonduri guvernamentale, nerambursabile sau alte surse legal constituite, din surse proprii ale concesionarului asumate expres prin ofertă și contract, ori prin mecanisme de cofinanțare sau colaborare între concedent și concesionar. Modalitatea concretă de finanțare, repartizarea obligațiilor, valoarea investițiilor asumate și graficul de execuție vor fi stabilite prin documentele contractuale aplicabile, cu respectarea legislației în vigoare și fără restrângerea perimetrului concesiunii.

Articolul 3

Redeventa și modalitățile de plată a acesteia

- (1) Redeventa stabilită în condițiile ofertei financiare este de% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității de gaze naturale distribuite, fără a putea fi mai mică de nivelul minim prevăzut de HG nr. 209/2019.
- (2) Plata redevenței se va efectua trimestrial, cel târziu până la data de 30 a primei luni a trimestrului următor; redeventa se va calcula în baza cantităților de gaze naturale distribuite în trimestrul precedent.
- (3) Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligațiilor fiscale. Redeventa și penalitățile aferente se vor executa cu prioritate de către concedent din scrisoarea de garanție bancară a plății redevenței prevăzute în prezentul contract.
- (4) În situația executării garanției de plată a redevenței, conform alin. (3), scrisoarea de garanție respectivă va fi reînnoită sau completată de către concesionar în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.
- (5) Plata redevenței se face în contul conform prevederilor legale în vigoare.
- (6) Cheltuielile înregistrate cu plata redevenței vor fi suportate de concesionar și reprezintă suma datorată de acesta pentru prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Articolul 4

Garantii și asigurări

- (1) În termen de 70 de zile de la data semnării prezentului contract, concesionarul va depune, cu titlu de garanție a plății redevenței, o scrisoare de garanție bancară neconditionată, în forma prevăzută în anexa nr. 3.
- (2) Scrisoarea de garanție bancară se reînnoiește anual, până cel târziu la data expirării celei precedente.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

(3) Suma acoperita de scrisoarea de garantie va fi:

a) 50% din redeventa calculata in baza cantitatii de gaze naturale estimate a fi distribuita in primul an de functionare a sistemului de distributie a gazelor naturale din perimetrul concesiunii, pentru scrisorile depuse in perioada de timp cuprinsa intre termenul prevazut alin. (1) si pana la implinirea unui an de la data punerii in functiune a investitiilor prevazute in art. 9;

b) 50% din redeventa calculata in baza de date inregistrata cu privire la cantitatea de gaze naturale distribuita in anul precedent, pentru scrisorile depuse dupa implinirea unui an de la data punerii in functiune a investitiilor prevazute in prezentul contract.

(4) In cazul in care concesionarul va incalca obligatiile ce ii revin potrivit art. 3 alin. (4) si nu remedieaza situatia in termen de 5 zile, concedentul este in drept sa considere contractul incetat fara nicio punere in intarziere si fara nicio formalitate prealabila.

(5) In termen de maximum 20 de zile de la data semnarii contractului de concesiune, concesionarul va prezenta concedentului scrisoarea de garantie bancara de buna executie pentru garantarea investitiilor asumate efectiv in sarcina sa prin oferta si contract, in cuantum de 3% din valoarea acestor investitii, avand valabilitate pentru toata perioada de realizare a lor, conform anexei nr. 4. Garantia se raporteaza la investitiile asumate financiar de concesionar si nu la sumele finantate integral din surse publice ale concedentului, daca acestea nu reprezinta obligatii financiare ale concesionarului.

(6) In cazul neexecutarii obligatiei de realizare a investitiilor, la termenele expres mentionate in graficul fizic si valoric, acesta va fi notificat, avand un termen de 30 de zile pentru rezolvarea situatiei.

(7) In cazul in care termenul final pentru punerea in functiune se va modifica prin act aditional la prezentul contract, din culpa concesionarului, acesta va achita, incepand cu data de la care se afla in intarziere, o despagubire in cuantumul valorii redeventei calculate la cantitatea de gaze ce ar fi trebuit livrata, corespunzatoare perioadei in care se afla in intarziere.

(8) Concesionarul nu se poate libera oferind despagubirea convenita, iar concedentul poate cere executarea clauzei penale fara a fi tinut sa dovedeasca vreun prejudiciu.

(9) Penalitatile si daunele-interese nu se cer de catre concedent atunci cand executarea obligatiilor de catre concesionar a devenit imposibila din cauze neimputabile acestuia.

(10) Concedentul cere, in cazul prevazut la alin. (7), atat indeplinirea obligatiei de realizare a investitiei, cat si plata despagubirii. Plata despagubirii nu il exonereaza pe concesionar de realizarea investitiilor angajate, cu exceptia situatiei in care solicita expres incetarea contractului.

(11) Concedentul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie pentru garantarea investitiilor oricand pe parcursul indeplinirii contractului, incepand cu data neexecutarii obligatiei de realizare a investitiilor, din culpa concesionarului, cu notificarea prealabila a acestuia.

(12) In situatia executarii scrisorii de garantie bancara de buna executie pentru garantarea investitiilor, scrisoarea de garantie respectiva va fi reînnoita sau completata de catre concesionar, in termen de 30 de zile calendaristice de la data executarii.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

(13) Neprezentarea scrisorii bancare de buna executie pentru garantarea investitiilor in termenul prevazut la alin. (5), precum si neindeplinirea obligatiei de reinnoire sau completare a acestei scrisori conform alin. (12) vor atrage incetarea de plin drept a contractului fara nicio punere in intarziere si fara nicio formalitate prealabila, daca situatia nu se remediază in 15 zile de la data scadenta.

Articolul 5

Tarifele practicate de concesionar

- (1) Pe intreaga durata a derularii contractului, concesionarul se obliga sa respecte tarifele de distributie reglementate in contractele de distributie a gazelor naturale.
- (2) Tarifele prevazute la alin. (1) pot fi modificate pe durata de valabilitate a contractului, conform reglementarilor in vigoare.
- (3) Pana la data la care concesionarul/afiliatul, dupa caz, asigura furnizarea gazelor naturale la pret reglementat si in baza contractelor-cadru conform prevederilor legale in vigoare, acesta se obliga sa respecte, in contractele de furnizare, preturile finale reglementate si metodologiile de reglementare a acestora, aprobate de catre ANRE.

Articolul 6

Durata contractului

- (1) Prezentul contract se incheie pe o perioada de 49 ani, incepand cu data semnarii lui de catre ambele parti.
- (2) Contractul poate fi modificat in conditiile prevazute de legislatia in vigoare.

Articolul 7

Drepturile si obligatiile concedentului

- (1) Concedentul are urmatoarele drepturi:
 - a) sa verifice, in conformitate cu prezentul contract, modul de indeplinire de catre concesionar a obligatiilor specifice serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale ce ii revin acestuia si modul in care se presteaza serviciul, conform clauzelor contractului;
 - b) sa urmareasca indeplinirea obligatiei de plata a redeventei conform contractului;
 - c) orice alte drepturi prevazute de prezentul contract sau de lege.
- (2) Concedentul are urmatoarele obligatii:
 - a) sa nu il impiedice pe concesionar in exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;
 - b) sa nu modifice unilateral contractul decat din motive exceptionale in legatura cu interesul national;
 - c) orice alte obligatii prevazute de prezentul contract sau de lege;
 - d) sa asigure si sa utilizeze sursele de finantare care ii revin potrivit caietului de sarcini, ofertei si prezentului contract; pentru Etapa I, finantarea publica aprobata este asigurata de concedent/beneficiar in conditiile PNI "Anghel Saligny" si ale HCL nr. 51/30.06.2026; pentru Etapa II, finantarea se va stabili conform mecanismului agreat, putand proveni din surse proprii ale UAT, fonduri

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

guvernamentale/nerambursabile, surse ale concesionarului asumate contractual ori cofinanțare/colaborare între concedent și concesionar;

Articolul 8

Drepturile și obligațiile concesionarului

(1) Concesionarul, în calitate sa de operator de distribuție a gazelor naturale, la momentul obținerii licenței de operare are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;
- b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;
- c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații sau în caz de forță majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;
- d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;
- e) să aibă acces la instalațiile de utilizare ale clienților finali pentru verificarea informațiilor referitoare la debitele instalate, modificările efectuate, precum și ori de câte ori este necesară intervenția în scopul menținerii siguranței în funcționare a acestora;
- f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a aparatelor/instalațiilor de utilizare care nu respectă prevederile legislației în vigoare și care pot pune în pericol securitatea persoanelor sau integritatea bunurilor, după certificarea neconformităților de către un operator economic autorizat de ANRE, altul decât viitorul operator de distribuție;
- g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;
- h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;
- j) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție la momentul obținerii licenței de operare este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

(2) Concesionarul, în calitate sa de distribuitor de gaze naturale, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să opereze, să întretină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

baza autorizatiilor specifice pentru proiectare si executie a sistemelor de distributie a gazelor naturale, iar operarea urmand sa se desfășoare in baza licentei de distributie;

b) sa realizeze interconectari cu alte sisteme, dupa caz, si sa asigure capacitatea sistemului de distributie pe termen lung;

c) sa asigure accesul tertilor la sistemele de distributie, in conditii nediscriminatorii, in limitele capacitatilor de distributie, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementarilor specifice elaborate de ANRE;

d) sa asigure echilibrul permanent al sistemului operat;

e) sa asigure conditiile de securitate in alimentarea cu gaze naturale;

f) sa desfășoare activitati conexe celei de operare a sistemului, conform reglementarilor specifice elaborate de ANRE, in limitele stabilite prin conditiile de valabilitate asociate licentei.

(3) Pentru realizarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, in cazul utilizarii bunurilor proprietate a tertilor, concesionarul are urmatoarele drepturi:

a) sa foloseasca aceste bunuri prin efectul legii;

b) sa utilizeze bunurile conform conditiilor prevazute in procesul-verbal de predare in exploatare si/sau in contract;

c) sa includa costurile aferente lucrarilor de exploatare, intretinere, reparatii si modernizare si altele, efectuate pentru bunuri, la stabilirea tarifului pentru serviciul prestat, in conditiile reglementarilor ANRE specifice;

d) cu acordul proprietarului, sa preia aceste bunuri in proprietatea sa, cu o justa despagubire;

e) sa dezvolte sistemul;

f) sa utilizeze intreaga capacitate a bunului;

g) sa asigure accesul unor noi solicitanti, cu respectarea uneia dintre urmatoarele conditii:

(i) prezentarea acceptului proprietarului;

(ii) prezentarea acordului solicitantului de acces privind despagubirea proprietarului; acordul solicitantului se prezuma atunci cand acesta consimte in scris, printr-un act autentic, sa il despagubeasca pe proprietar pentru partea ce ii revine din investitia facuta;

h) sa solicite proprietarului bunului documente tehnico-economice care sa faca dovada calitatii materialelor si lucrarilor efectuate, precum si a valorii investitiei;

i) sa inlocuiasca bunurile in urma unor necesitati aparute in scopul modernizarii, maririi capacitatii sistemului sau ca urmare a cresterii gradului de uzura ori deteriorarii acestora; concesionarul are obligatia sa inlocuiasca aceste bunuri in conformitate cu reglementarile aprobate de ANRE in acest scop; concesionarul este proprietarul bunurilor astfel inlocuite.

(4) Corelativ cu drepturile prevazute la alin. (3), operatorii sistemelor de distributie se obliga:

a) sa finanteze, la expirarea duratei de functionare, investitiile aferente inlocuirii bunurilor;

b) sa opereze si sa intretina bunurile pentru functionarea in conditii de siguranta a sistemului.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

(5) În vederea asigurării continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților, în cazul în care prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție se realizează prin intermediul bunurilor proprietate a terților, se interzice schimbarea destinației pentru care aceste bunuri au fost construite.

(6) Pentru realizarea obiectului contractului, concesionarul exercită drepturile și îndeplinește obligațiile prevăzute de art. 109-116 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 9

Investiții

(1) Concesionarul dezvoltă și reabilitează sistemul de distribuție a gazelor naturale în perimetrul concesiunii, în conformitate cu prezentul contract, caietul de sarcini, oferta declarată câștigătoare și reglementările ANRE în materie.

(2) Etapa I are valoarea aprobată de 12.735.672,76 lei fără TVA, respectiv 15.390.444,78 lei cu TVA. Din valoarea cu TVA, 12.000.000,00 lei reprezintă alocare de la bugetul de stat prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", iar 3.390.444,78 lei reprezintă finanțare de la bugetul local, conform HCL nr. 51/30.06.2026. Simpla dobândire a calității de concesionar nu transferă asupra concesionarului obligația de a finanța din surse proprii Etapa I. Obligațiile concrete ale concesionarului privind executia, preluarea, operarea sau punerea în funcțiune se realizează potrivit caietului de sarcini, ofertei, prezentului contract și condițiilor programului de finanțare.

(3) Pentru sistemul complet Etapa I + Etapa II, varianta maximală din Studiul de fezabilitate indică o valoare totală de 52.774.611,31 lei fără TVA, respectiv 63.763.713,87 lei cu TVA. Această valoare reprezintă referința tehnico-economică pentru întregul perimetru al concesiunii și nu se confundă cu valoarea finanțată în prezent pentru Etapa I.

(4) Etapa II reprezintă dezvoltarea ulterioară a sistemului pentru acoperirea integrală a perimetrului concesiunii. Executia lucrărilor aferente Etapei II se va realiza ulterior, în funcție de asigurarea surselor legale de finanțare. Finanțarea poate fi asigurată, după caz, din surse proprii ale UAT Comuna Berzunt, din fonduri guvernamentale, nerambursabile sau alte surse legal constituite, din surse proprii ale concesionarului asumate expres prin oferta și contract, ori prin mecanisme de cofinanțare sau colaborare între concedent și concesionar. Modalitatea concretă de finanțare, repartizarea obligațiilor, valoarea investițiilor asumate și graficul de execuție vor fi stabilite prin documentele contractuale aplicabile, cu respectarea legislației în vigoare și fără restrângerea perimetrului concesiunii.

(5) Graficul lucrărilor de investiții prevăzut în anexa nr. 1 va evidenția distinct obligațiile aferente Etapei I și, după caz, investițiile suplimentare asumate de concesionar. Termenele pentru Etapa I se corelează cu contractul de finanțare, proiectul tehnic, autorizația de construire și celelalte acte aplicabile investiției publice.

Articolul 10

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Siguranta exploatarei serviciului

Concesionarul se angajeaza sa exploateze serviciul asigurand cu prioritate siguranta persoanelor si a bunurilor, inclusiv prin respectarea dispozitiilor legale si a prevederilor contractuale privind conditiile de executare a lucrarilor si alte aspecte legate de siguranta exploatarei.

Articolul 11

Controlul concesiunii

(1) Concedentul poate sa procedeze la toate verificarile utile pentru exercitarea drepturilor sale si poate sa ia cunostinta pe loc sau prin copii de pe orice document tehnic ori contabil, care poate fi relevant pentru controlul efectuat de concedent, sub rezerva obligatiei de confidentialitate prevazute in prezentul contract. Controlul va avea loc cu un preaviz de minimum 48 de ore, in care se va preciza obiectul acestuia.

(2) Controlul va avea loc in timpul programului de lucru al concesionarului, pe costul si cheltuiala concedentului.

(3) Concedentul nu poate interveni in niciun caz in gestiunea serviciului.

(4) Concesionarul are obligatia sa permita concedentului accesul deplin pentru exercitarea de catre acesta a dreptului de control.

Articolul 12

Raspunderea contractuala

(1) In cazul in care activitatile concesionarului mentionate in prezentul contract nu pot fi realizate din cauza neindeplinirii obligatiilor asumate de catre concedent, acesta din urma este obligat sa il despagubeasca pe concesionar, in conditiile legii.

(2) In cazul in care concesionarul nu isi indeplineste obligatiile contractuale ori si le indeplineste in mod necorespunzator, iar concedentul nu reziliaza contractul conform art. 13 alin. (1) lit. e), acesta este obligat sa il despagubeasca pe concedent, in conditiile legii si prezentului contract, in mod corespunzator prejudiciului adus, precum si sa plateasca, dupa caz, penalitati si daune-interese, conform legislatiei in vigoare, in termen de 30 de zile de la data notificarii primite de la acesta.

(3) Concedentul si concesionarul vor lua masurile necesare pentru indeplinirea in bune conditii a prevederilor prezentului contract in vederea evitarii pagubelor fata de parti.

(4) In cazul in care concesionarul isi indeplineste obligatiile contractuale din punct de vedere fizic, acesta va notifica concedentul in acest sens, iar concedentul, dupa analiza, va considera indeplinite obligatiile contractuale chiar daca acestea nu au fost indeplinite din punct de vedere valoric.

Articolul 13

Incetarea contractului de concesiune

(1) Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

a) la expirarea duratei de valabilitate a contractului de concesiune;

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

- b) la retragerea de catre ANRE a licentei de distributie a gazelor naturale si/sau a autorizatiilor corelative;
 - c) la retragerea dreptului de concesiune de catre concedent, in conditiile legii, in situatiile in care titularul:
 - (i) nu efectueaza volumul de lucrari in termenele prevazute in contract;
 - (ii) nu respecta clauzele esentiale definite ca atare de catre partile din contract, care includ obligatoriu clauzele privind plata redeventelor si protectia mediului;
 - d) incalca in mod sistematic conditiile de valabilitate ale licentelor de distributie a gazelor naturale sau ale legislatiei privitoare la siguranta in functionare a obiectivelor;
 - e) prin reziliere:
 - (i) de catre concedent, in cazul nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor contractuale prevazute in sarcina sa la art. 3, 4, 8 si 9 si in alte cazuri admise de legislatia in vigoare, cu plata unei despagubiri, stabilita in conditiile legii; sau
 - (ii) de catre concesionar, in cazul nerespectarii de catre concedent a obligatiilor contractuale prevazute in sarcina sa la art. 7 alin. (2) lit. a) si b), cu plata unei despagubiri de catre concedent, stabilita in conditiile legii;
 - f) in cazuri de forta majora sau caz fortuit, cand concesionarul se afla in imposibilitatea de a continua contractul, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;
 - g) din alte cauze de incetare a contractului de concesiune, conventionale sau legale;
 - h) prin denuntare unilaterala de catre concedent, in cazul in care interesul national sau local o impune, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;
- (2) Cu exceptia cazurilor in care se prevede altfel in prezentul contract, pentru a putea sa treaca la rezilierea contractului de concesiune, conform alin. (1) lit. e), concedentul/ concesionarul va notifica mai intai concesionarul/concedentul cu privire la incalcarile identificate si va indica termenul in care concesionarul/concedentul va trebui sa remedieze situatia, in cazul in care remedierea este practic posibila. Acest termen nu poate fi mai mare de doua luni.
- (3) In termen de maximum 60 de zile de la incetarea contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligatia sa predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele si documentele tehnice, indiferent de forma de stocare, in legatura cu realizarea serviciului si documentatia privind activitatea desfasurata in baza prezentului contract pana la data incetarii.
- (4) Concesionarul poate renunta la contractul de concesiune, sub rezerva indeplinirii cumulative a urmatoarelor conditii:
- a) a notificat concedentului si ANRE intentia sa de renuntare;
 - b) a pus la dispozitie concedentului documentatia privind activitatea desfasurata in baza prezentului contract pana la data renuntarii, precum si rezultatele acesteia;
 - c) a achitat concedentului redeventa datorata pana la momentul incetarii concesiunii.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

(5) În situația prevăzută la alin. (4) concesionarul are obligația asigurării continuității serviciului pe o perioadă determinată, dar nu mai mult de 120 de zile.

(6) După îndeplinirea de către concesionar a condițiilor prevăzute la alin. (4), concedentul emite decizia de încuviințare a renunțării, care va fi publicată, pe cheltuielile concesionarului, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a. Renunțarea la contract devine efectivă în termen de 60 de zile calendaristice de la data notificării intenției de renunțare.

(7) Indiferent de motivul încetării contractului de concesiune, concesionarul rămâne răspunzător față de cei interesați pentru toate prejudiciile cauzate de exploatarea concesiunii și de lucrările efectuate, precum și pentru cele rezultate din relațiile contractuale cu aceștia, până la data încetării, inclusiv pentru pagubele constatate după data încetării, dar având cauze anterioare acestei date.

(8) La încetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale aflate în proprietatea concesionarului pot fi preluate, în tot sau în parte, de către concedent sau de către un alt concesionar, cu acordul concedentului, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată, stabilită de ANRE.

(9) În cazul în care contractul de concesiune încetează din vină exclusivă a concesionarului, acesta nu poate beneficia de compensații de la concedent sau alt concesionar, cu excepția unei compensații egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată stabilită de ANRE.

(10) La cererea scrisă a concedentului, concesionarul are obligația să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, continuitatea prestării serviciului, în condițiile stipulate prin contractul de concesiune, până la preluarea acestuia de către un alt concesionar, în termenul prevăzut de lege; în acest caz concesionarul va beneficia și de drepturile corelative ale acestei obligații, inclusiv să perceapă tarife. Perioada pentru care concesionarului i se poate cere să își asume o astfel de obligație nu poate depăși 90 de zile.

(11) Concedentul are obligația:

a) să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen și forța majoră, preluarea serviciului de către alt concesionar de la concesionarul care este în situația de a nu își mai putea îndeplini obligația de prestare în regim de continuitate a serviciului, într-o perioadă determinată, care nu va putea depăși 120 de zile;

b) în termen de 120 de zile de la încetarea concesiunii potrivit prevederilor prezentului contract:

(i) să notifice concesionarului intenția sa cu privire la achiziționarea bunurilor aferente serviciului, aflate în proprietatea concesionarului, la valoarea rămasă neamortizată, recunoscută în tarifele reglementate, în baza unui contract de vânzare-cumpărare cu acesta; contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat cu un concesionar în termen de maximum 120 de zile calendaristice de la notificarea concedentului; sau

(ii) să organizeze o licitație pentru adjudecarea concesiunii și să prevadă expres, în caietul de sarcini și în contractul de concesiune care urmează să fie încheiat de către concedent cu noul concesionar, obligația noului concesionar de a achiziționa bunurile aferente serviciului, aflate în proprietatea vechiului concesionar, la aceeași valoare și nu mai târziu de 120 de zile;

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

(12) Decizia de retragere a concesiunii emisă de concedent poate fi contestată, în termen de 60 de zile de la comunicare, la instanța de contencios administrativ competentă. Decizia rămasă definitivă va fi publicată conform prevederilor legale.

(13) Licența corelativă concesiunii se retrage de ANRE, în condițiile încetării contractului de concesiune.

Articolul 14

Forta majora

(1) Partea care invocă un caz de forta majora este obligată să îl notifice celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea acestuia și să transmită documentele justificative în termen de 30 de zile calendaristice de la încetarea sa.

(2) Partea care invocă un caz de forta majora este obligată să ia toate măsurile posibile pentru limitarea consecințelor produse de un asemenea caz.

(3) Cazurile de forta majora vor fi certificate de către instituțiile abilitate, în condițiile legii.

(4) În cazul în care îndeplinirea vreunei obligații contractuale de către oricare dintre părți este împiedicată sau întârziată din motive de forta majora:

a) pentru o perioadă consecutivă mai mare de 10 zile calendaristice de la data producerii acesteia, părțile vor începe discuții pentru a atenua efectele;

b) pentru o perioadă mai mare de 90 de zile calendaristice de la data producerii acestuia, partea careia îi este opusă forta majora are dreptul să solicite încetarea de drept și fără nicio formalitate a contractului, fără să poată pretinde daune-interese pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale ca urmare a cazului de forta majora, în perioada afectată.

Articolul 15

Comunicări

(1) Părțile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să își notifice reciproc orice modificare a circumstanțelor avute în vedere la data semnării acestuia.

(2) Comunicările în legătură cu prezentul contract se vor face la sediile prevăzute în partea introductivă a contractului de concesiune sau la adresele desemnate ca având această destinație.

(3) Termenul de comunicare este de 15 zile calendaristice de la data producerii modificării respective, dacă prin prezentul contract nu se prevede un alt termen.

(4) În cazul în care comunicarea se face prin poșta, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, considerându-se primită de către destinatar la data menționată pe această confirmare de oficiul postal primitor.

(5) Comunicările transmise prin fax, telex sau poșta electronică (e-mail) se consideră primite în momentul transmiterii, cu condiția existenței dovezii de primire.

Articolul 16

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Clauza de confidentialitate

- (1) Partile convin ca termenele si clauzele prezentului contract sunt confidentiale, fiecare dintre parti obligandu-se sa nu transmita tertilor documente, date sau informatii rezultate din derularea acestuia.
- (2) Partile se obliga sa nu dezvaluie, pe durata concesiunii sau dupa incetarea contractului de concesiune, pentru niciun motiv si fata de nicio persoana, si nici sa utilizeze vreo informatie confidentiala ori secreta obtinuta pe parcursul contractului, in legatura cu cealalta parte.
- (3) In intelesul prezentului contract, informatii confidentiale sau secrete includ datele referitoare la activitatile comerciale, procesele tehnice, design sau finantare ori relative la know-how, inventii sau inovatii ori la alte aspecte in legatura cu serviciul prestat conform contractului de concesiune.
- (4) Partile vor lua masurile care se impun pentru respectarea de catre personalul propriu a prevederilor alin. (1) si (2).
- (5) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) urmatoarele documente, date si informatii:
- a) cele pentru a caror dezvaluire s-a primit acordul scris al celeilalte parti contractante;
 - b) cele care sunt sau ajung la dispozitia publicului altfel decat prin incalcarea contractului de concesiune;
 - c) cele pe care oricare dintre parti trebuie sa le dezvaluie conform legii;
 - d) cele primite de catre oricare dintre parti din partea tertilor, fara asumare de obligatii privind pastrarea caracterului confidential al acestora;
 - e) cele pe care concedentul este dator a le dezvalui in cadrul indeplinirii atributiilor sale publice si administrative;
 - f) cele care sunt dezvaluite de catre oricare dintre parti directorilor, functionarilor, angajatilor, subcontractantilor, agentilor sau consultantilor sai, finantatorilor si consultantilor acestora, in masura necesara pentru ca partile sa duca la indeplinire sau sa asigure indeplinirea ori sa realizeze oricare dintre drepturile sale rezultand din contractul de concesiune, cu conditia ca toate aceste persoane sa fie tinute de obligatii de confidentialitate similare celor prevazute de prevederile alin. (1) si (2) in legatura cu aceste informatii.

Articolul 17

Transmiterea drepturilor si obligatiilor contractuale

Sub sanctiunea inopozabilitatii, concesiionarul nu are dreptul sa subconcesioneze, in tot sau in parte, obiectul concesiunii altei persoane.

Articolul 18

Legea aplicabila si solutionarea litigiilor

- (1) Contractul este guvernat de legea romana.
- (2) Partile convin ca neintelegerile privind validitatea contractului sau cele privind interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie realizate pe cale amiabila in termen de 10 zile lucratoare,

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

urmand ca, in cazul in care nu se ajunge la o intelegere, acestea sa fie supuse jurisdicției instantelor judecatoresti competente din Romania.

Articolul 19

Amendamente

(1) Cu exceptia dreptului concedentului de a modifica partea reglementara a acestui contract, potrivit Legii nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu exceptia cazului in care se prevede altfel in prezentul contract, orice modificare si/sau completare a contractului de concesiune se va face prin act aditional, incheiat cu acordul ambelor parti contractante, in conditiile legii.

(2) Partile vor conveni modificarea contractului prin act aditional in urmatoarele situatii:

a) in mod regulat, cu cel putin luni inainte de inceperea fiecarei perioade de reglementare, asa cum sunt acestea definite de reglementarile ANRE;

b) in caz de modificare a cadrului legislativ sau reglementar cu privire la distributia gazelor naturale sau cu privire la productia, importul ori transportul de gaze naturale si care ar avea incidenta asupra distributiei de gaze naturale.

Articolul 20

Documentele contractului

(1) Documentele prezentului contract sunt urmatoarele:

a) graficul lucrarilor de investitii si etapizarea obligatiilor asumate - anexa nr. 1, cu pagini;

b) lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii - Comuna Berzunti, satele Berzunti, Buda si Dragomir - anexa nr. 2, cu pagini;

c) scrisoare de garantie bancara pentru redeventa - anexa nr. 3, cu pagini;

d) scrisoare de garantie bancara de buna executie pentru garantarea investitiilor asumate - anexa nr. 4, cu pagini;

e) caietul de sarcini, inclusiv anexele privind Etapa I, Etapa II, valorile investitiei si sursele de finantare - anexa nr. 5, cu pagini;

f) propunerea tehnica si propunerea financiara ale concesionarului, anexa nr. 6, cu pagini;

(2) Anexele nr. 1-6 fac parte integranta din prezentul contract.

Articolul 21

Clauze finale

Prezentul contract ce contine pagini, impreuna cu anexele sale in numar de, ce fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere anterioara dintre acestea.

Contractul a fost incheiat astazi,, in 3 (trei) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte si unul pentru ANRE, fiecare exemplar avand aceeasi valoare.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Concedent,

.....

Concesionar,

.....

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Anexa nr. 3
la Contractul de concesiune nr.

Scrisoare de garantie bancara

Catre:

Denumirea autoritatii contractante, cu sediul, reprezentat legal prin domnul, avand functia _____ de _____, intrucat(numele si adresa concesionarului)....., numit in cele ce urmeaza concesionar, s-a angajat, in conformitate cu Contractul nr. din data de, sa presteze serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in anumite zone delimitate, denumit in cele ce urmeaza _____ contract; si intrucat ati stipulat in contract obligatia prezentarii de catre concesionar a unei scrisori de garantie bancara, emisa de o banca recunoscuta, pentru suma specificata in contract cu titlu de garantie pentru indeplinirea obligatiei de plata a redeventei, in conformitate cu art. 4 alin. (1) din contract; si intrucat am fost de acord sa acordam concesionarului aceasta garantie bancara, prin prezenta afirmam ca vom actiona in calitate de garant si vom raspunde in fata dumneavoastra, in numele concesionarului, pana la concurenta sumei de(suma garantiei)...../....(suma in litere)....., care va fi platita in moneda in care se plateste redeventa respectiva, si intelegem sa platim imediat la prima dumneavoastra cerere, fara nicio tergiversare sau obiectie, orice suma sau sume in limita(suma garantiei)..... mentionata mai sus, fara a mai fi necesar sa dovediti sau sa argumentati cererea dumneavoastra _____ pentru _____ suma _____ specificata. In continuare, suntem de acord ca nicio modificare sau suplimentare ori amendare a termenilor si conditiilor contractului sau a oricaror documente contractuale care pot fi incheiate de dumneavoastra si concesionar nu ne va exonera in niciun fel de raspunderea pe care o avem in baza prezentei garantii si, prin prezenta, renuntam la obligatia notificarii in caz de modificare, suplimentare sau amendare. Prezenta garantie va fi valabila pentru o perioada de un an. Semnatura _____ si _____ stampila _____ garantului _____ Numele _____ bancii _____ Adresa _____ Data _____

Presedinte sedinta ,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Anexa nr. 4 la Hotararea Consiliului Local Berzunti nr. ____/____

CAIET DE SARCINI

**al concesiunii serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in Comuna
Berzunti, judetul Bacau**

Elaborat in conformitate cu HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor si continutul-cadru al caietului de sarcini, cu Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu legislatia complementara aplicabila concesiunilor si serviciilor de utilitati publice.

Cuprins

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investitiile si etapizarea realizarii sistemului. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar in derularea concesiunii
6. Redevanta si garantiile financiare
7. Responsabilitati privind protectia mediului
8. Interdictia subconcesionarii serviciului concesionat
9. Controlul si monitorizarea concesiunii
10. Alte conditii

Documente si anexe care fundamenteaza caietul de sarcini

Anexa nr. 1: Documentele privind solutia de alimentare/racordare: adresa/avizul tehnic de principiu emis de Delgaz Grid S.A.; documentele emise de SNTGN Transgaz S.A., inclusiv avizul tehnic de principiu/avizul tehnic de racordare, dupa caz, in forma valabila; avizele de gospodarire a apelor si celelalte avize relevante.

Anexa nr. 2: Hotararea Consiliului Local privind punerea la dispozitia viitorului concesionar, pe durata concesiunii, a terenurilor proprietate publica locala ocupate de obiectivele sistemului si regimul drepturilor de uz si servitute, in conditiile Legii nr. 123/2012.

Anexa nr. 3: Documentele privind finantarea publica a Etapei I, inclusiv adresa MDLPA nr. 188154/01.11.2023 si HCL nr. 61/17.08.2026 privind aprobarea SF, indicatorilor tehnico-economici si devizului general.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Anexa nr. 4: Studiul de fezabilitate si devizele generale aferente obiectivului, inclusiv devizul Etapei I si devizul sistemului complet Etapa I + Etapa II.

Anexa A: Lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii.

Anexa B: Datele valorice si sursele de finantare ale investitiilor, cu evidentierea distincta a Etapei I finantate si a sistemului complet Etapa I + Etapa II.

1. Obiectul concesiunii

1.1. Obiectul concesiunii il constituie serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale pe intreg teritoriul administrativ al Comunei Berzunti, judetul Bacau, respectiv in satele Berzunti, Buda si Dragomir, astfel cum sunt inscise in Anexa A.

1.2. Perimetrul concesiunii este stabilit la nivelul intregii unitati administrativ-teritoriale Comuna Berzunti. Etapizarea lucrarilor de investitii nu limiteaza si nu fractioneaza perimetrul concesiunii.

1.3. Sistemul de distributie avut in vedere de studiul de fezabilitate este sistemul complet aferent Etapei I + Etapa II. In prima faza se vor realiza lucrarile aferente Etapei I, pentru care este asigurata finantarea prin Programul national de investitii "Anghel Saligny", in conditiile documentelor de finantare si ale HCL nr. 51/30.06.2026.

1.4. Serviciul concesionat cuprinde ansamblul activitatilor si operatiunilor aferente distributiei gazelor naturale in perimetrul concesiunii, inclusiv exploatarea, dezvoltarea, reabilitarea, modernizarea si utilizarea sistemului de distributie, cu respectarea competentelor, autorizatiilor si licentelor ANRE.

1.5. Distributia gazelor naturale reprezinta activitatea de vehiculare a gazelor naturale prin sistemul de distributie pentru livrarea catre clientii finali, fara a include activitatea de furnizare.

1.6. Delimitarea tehnica a sistemului se face conform Legii nr. 123/2012, reglementarilor ANRE si solutiei de alimentare/racordare aprobate.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Asigurarea, dupa punerea in functiune, a alimentarii cu gaze naturale in conditii de siguranta, continuitate, eficienta si nediscriminare pentru clientii din perimetrul concesiunii.

2.2. Realizarea si punerea in functiune a Etapei I in conditiile finantarii aprobate, precum si dezvoltarea ulterioara a sistemului pentru acoperirea intregii comune, potrivit SF si surselor de finantare legal asigurate.

2.3. Cresterea veniturilor bugetului local prin incasarea redeventei aferente concesionarii serviciului.

2.4. Asigurarea exploatarei, intretinerii, repararii, modernizarii si dezvoltarii sistemului de catre un operator autorizat/licentiat, cu respectarea standardelor de performanta ANRE.

2.5. Protejarea investitiei realizate din fonduri publice si asigurarea utilizarii acesteia exclusiv in scopul serviciului de utilitate publica concesionat, in conditiile legii si ale contractului.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

3. Durata concesiunii

3.1. Durata concesiunii este de maximum 49 de ani, incepand de la data semnarii contractului de concesiune, in limitele si conditiile prevazute de HG nr. 209/2019 si Legea nr. 123/2012.

3.2. Durata efectiva va fi cea prevazuta in contractul de concesiune incheiat cu ofertantul declarat castigator.

4. Investitiile si etapizarea realizarii sistemului. Termene de realizare

4.1. Investitia proiectata pentru intregul perimetru al concesiunii este descrisa in Studiul de fezabilitate pentru obiectivul "Infiintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in Comuna Berzunti, judetul Bacau" si este structurata in Etapa I si Etapa II.

4.2. Etapa I reprezinta etapa pentru care exista in prezent finantare aprobata prin Programul national de investitii "Anghel Saligny". Conform SF, aceasta cuprinde 36 de tronsoane de conducte PEHD 100 SDR 11, cu diametre nominale intre 63 si 250 mm, lungime totala de 16.751 m si 376 de bransamente aferente gospodariilor prevazute pentru racordare.

4.3. Pentru Etapa I, valoarea aprobata prin HCL nr. 61/17.08.2026 este de 15.390.444,78 lei inclusiv TVA, din care 12.000.000,00 lei reprezinta alocare de la bugetul de stat prin Programul national de investitii "Anghel Saligny", iar 3.390.444,78 lei reprezinta finantare de la bugetul local, conform hotararii mentionate.

4.4. Finantarea Etapei I este asigurata de autoritatea contractanta/beneficiar in cadrul surselor aprobate. Simpla dobandire a calitatii de concesionar nu transfera asupra concesionarului obligatia de a asigura din surse proprii finantarea Etapei I. Obligatiile concrete ale concesionarului privind executia, preluarea, operarea sau punerea in functiune a lucrarilor se stabilesc prin contract si cu respectarea conditiilor programului de finantare si a legislatiei aplicabile.

4.5. Etapa II reprezinta dezvoltarea ulterioara a sistemului pentru acoperirea integrala a perimetrului concesiunii. Realizarea acesteia se va efectua dupa asigurarea surselor de finantare si indeplinirea conditiilor legale, tehnice si contractuale aplicabile. In lipsa unei asumari exprese prin oferta si contract, prezentul caiet de sarcini nu instituie implicit obligatia concesionarului de a finanta integral Etapa II din surse proprii.

4.6. Pentru sistemul complet Etapa I + Etapa II, varianta maximala din SF indica o valoare totala de 52.774.611,31 lei fara TVA, respectiv 63.763.713,87 lei inclusiv TVA. Aceasta valoare este utilizata ca referinta pentru dimensiunea investitiei aferente perimetrului complet si nu se confunda cu valoarea finantata in prezent pentru Etapa I.

4.7. Conform SF, sistemul complet are in vedere o retea inteligenta de distributie de aproximativ 54.086 m, destinata deservirii unui numar de 1.722 gospodarii, 15 obiective social-culturale si 15 agenti economici, in conditiile si ipotezele tehnice din SF.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

4.8. Soluția de alimentare/racordare va respecta documentele emise de operatorul sistemului din amonte și de SNTGN Transgaz S.A., după caz, precum și avizele tehnice în termen de valabilitate. La proiectare și autorizare se vor utiliza documentele cerute de reglementările ANRE în vigoare.

4.9. Durata de realizare a lucrărilor aferente Etapei I va fi corelată cu contractul de finanțare, proiectul tehnic, autorizația de construire și graficul fizic și valoric aprobat. Ofertantul va prezenta un grafic realist pentru obligațiile care îi revin efectiv prin concesiune, fără a modifica termenele imperative rezultate din finanțarea publică sau din actele de autorizare.

4.10. Pentru extinderile și obiectivele care nu sunt precizate inițial prin contractul de concesiune, concesionarul va proceda conform Legii nr. 123/2012, reglementărilor ANRE și clauzelor contractuale aplicabile dezvoltării sistemului.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. Bunurile utilizate în derularea concesiunii se clasifică, potrivit contractului și legislației aplicabile, în bunuri de retur, bunuri de preluare și bunuri proprii.

a) Bunuri de retur - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului la încetarea concesiunii, inclusiv bunurile realizate în cadrul investițiilor care, potrivit legii, finanțării și contractului, au acest regim;

b) Bunuri de preluare - bunurile care pot fi preluate de concedent la încetarea concesiunii, dacă acesta își manifestă opțiunea, în condițiile și la valoarea stabilite prin contract și lege;

c) Bunuri proprii - bunurile concesionarului care nu sunt încadrate ca bunuri de retur sau de preluare și care rămân în proprietatea acestuia la încetarea concesiunii.

5.2. Contractul de concesiune va individualiza regimul juridic al bunurilor, inclusiv al activelor realizate din fonduri publice în cadrul Etapei I, în concordanță cu documentele de finanțare, procesul de recepție și legislația aplicabilă.

6. Redevanța și garanțiile financiare

6.1. Redevanța minimă este de 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, platibilă trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, conform HG nr. 209/2019.

6.2. Obligația de plată a redevenței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție, potrivit contractului.

6.3. Pentru plată cu întârziere a redevenței se datorează penalități în condițiile cadrului legal și ale contractului de concesiune.

6.4. Concesionarul va constitui garanția pentru plată redevenței în formă, cuantumul și termenul prevăzute de HG nr. 209/2019 și contractul-cadru.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

6.5. În măsura în care concesionarul își asumă prin oferta investiții finanțate din surse proprii, acesta va constitui garanția de bună execuție aferentă acestor investiții în cuantum și condițiile prevăzute de HG nr. 209/2019. Garanția nu se va calcula asupra sumelor finanțate integral de UAT din bugetul de stat/bugetul local, dacă acestea nu reprezintă investiții asumate financiar de concesionar.

6.6. Executarea și reconstituirea garanțiilor se vor realiza în condițiile prevăzute de HG nr. 209/2019 și de contractul de concesiune.

7. Responsabilități privind protecția mediului

7.1. Concesionarul răspunde pentru respectarea legislației de mediu în activitățile pe care le execută sau le operează în baza contractului, inclusiv pentru refacerea zonelor afectate de lucrări și pentru prevenirea poluării.

7.2. Lucrările vor fi realizate numai în limitele terenurilor și culoarelor aprobate, cu respectarea avizelor, acordurilor și autorizațiilor de mediu și gospodărire a apelor.

7.3. Concesionarul va utiliza echipamente și procedee conforme cu cerințele legale de protecție a mediului, securitate și sănătate în muncă.

8. Interdicția subconcesionării serviciului concesionat

8.1. Subconcesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale este interzisă. Contractarea unor lucrări sau servicii auxiliare de către concesionar nu echivalează cu subconcesionarea, cu condiția ca responsabilitatea pentru serviciul concesionat să rămână integral în sarcina concesionarului și prestatorii/contractanții să dețină autorizațiile cerute de lege.

9. Controlul și monitorizarea concesiunii

9.1. Concedentul are dreptul să verifice respectarea obligațiilor asumate de concesionar, inclusiv stadiul investițiilor, respectarea graficelor, exploatarea bunurilor și modul de satisfacere a interesului public.

9.2. Concesionarul va transmite concedentului, cel puțin anual și ori de câte ori este solicitat justificat, informații privind: stadiul investițiilor, autorizațiile și licențele, punerile în funcțiune, cantitățile distribuite, calculul redevenței, incidentele semnificative, programul de mentenanță și extinderile sistemului.

9.3. Verificarile se efectuează cu notificarea prealabilă a concesionarului, cu excepția situațiilor de urgență sau a cazurilor în care legea permite controlul imediat.

9.4. Pentru Etapa I finanțată din fonduri publice, monitorizarea concesiunii înlocuiește obligațiile de raportare, control și verificare rezultate din programul de finanțare, contractele de execuție și legislația investițiilor publice.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

10. Alte conditii

10.1. Concesionarul trebuie sa detina sau sa obtina, dupa caz, toate autorizatiile, licentele, avizele si acordurile necesare activitatilor care ii revin potrivit contractului si legislatiei in vigoare.

10.2. Lucrarile aflate in responsabilitatea concesionarului se executa conform proiectelor tehnice verificate si avizate, autorizatiei de construire si reglementarilor tehnice aplicabile sectorului gazelor naturale.

10.3. Echipamentele, instalatiile, materialele si procedeele utilizate trebuie sa respecte legislatia si reglementarile tehnice in vigoare si conditiile documentelor emise de ANRE.

10.4. Concesionarul va asigura personal calificat si autorizat in numar suficient pentru indeplinirea obligatiilor de operare, mentenanta, interventie si dezvoltare asumate.

10.5. Concesionarul va pune la dispozitia concedentului datele si documentele necesare monitorizarii contractului, cu respectarea regimului informatiilor confidentiale si a legislatiei privind protectia datelor.

10.6. Drepturile de uz si servitute asupra terenurilor se exercita in conditiile Legii nr. 123/2012, ale actelor administrative adoptate de UAT si ale celorlalte acte juridice aplicabile.

10.7. Criteriile de calificare, standardele de calitate si de mediu, precum si cerintele privind capacitatea tehnica si financiara sunt cele prevazute in documentatia de atribuire, cu respectarea HG nr. 209/2019 si a principiilor de proportionalitate si nediscriminare.

10.8. Orice neconcordanța între prezentul caiet de sarcini, studiul de fezabilitate, documentele finanțării și avizele tehnice va fi clarificată anterior atribuirii sau, după caz, prin mecanismele contractuale permise de lege, fără modificarea nelegală a obiectului concesiunii.

Sinteza datelor esentiale ale concesiunii

Element	Date de referinta
Perimetrul concesiunii	Intreaga UAT Comuna Berzunti: satele Berzunti, Buda si Dragomir
Etapizare	Etapa I - finantata in prezent; Etapa II - dezvoltare ulterioara
Etapa I	16.751 m retea; 36 tronsoane; 376 bransamente, conform SF
Valoare Etapa I	12.735.672,76 lei fara TVA / 15.390.444,78 lei cu TVA
Finantare Etapa I	12.000.000,00 lei buget de stat + 3.390.444,78 lei buget local

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Sistem complet	aprox. 54.086 m; 1.722 gospodarii; 15 OSC; 15 agenti economici, conform SF
Valoare sistem complet - varianta maximala SF	52.774.611,31 lei fara TVA / 63.763.713,87 lei cu TVA
Durata concesiunii	maximum 49 ani
Redeventa minima	1% din tariful de distributie aplicat cantitatii totale distribuite, conform HG 209/2019

INTOCMIT,

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Anexa nr. 4 la Hotararea Consiliului Local Berzunti nr. ____/____

CAIET DE SARCINI

**al concesiunii serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in Comuna
Berzunti, judetul Bacau**

Elaborat in conformitate cu HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor si continutul-cadru al caietului de sarcini, cu Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cu legislatia complementara aplicabila concesiunilor si serviciilor de utilitati publice.

Cuprins

1. Obiectul concesiunii
2. Obiectivele concedentului
3. Durata concesiunii
4. Investitiile si etapizarea realizarii sistemului. Termene de realizare
5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar in derularea concesiunii
6. Redevanta si garantiile financiare
7. Responsabilitati privind protectia mediului
8. Interdictia subconcesionarii serviciului concesionat
9. Controlul si monitorizarea concesiunii
10. Alte conditii

Documente si anexe care fundamenteaza caietul de sarcini

Anexa nr. 1: Documentele privind solutia de alimentare/racordare: adresa/avizul tehnic de principiu emis de Delgaz Grid S.A.; documentele emise de SNTGN Transgaz S.A., inclusiv avizul tehnic de principiu/avizul tehnic de racordare, dupa caz, in forma valabila; avizele de gospodarire a apelor si celelalte avize relevante.

Anexa nr. 2: Hotararea Consiliului Local privind punerea la dispozitia viitorului concesionar, pe durata concesiunii, a terenurilor proprietate publica locala ocupate de obiectivele sistemului si regimul drepturilor de uz si servitute, in conditiile Legii nr. 123/2012.

Anexa nr. 3: Documentele privind finantarea publica a Etapei I, inclusiv adresa MDLPA nr. 188154/01.11.2023 si HCL nr. 61/17.08.2026 privind aprobarea SF, indicatorilor tehnico-economici si devizului general.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Anexa nr. 4: Studiul de fezabilitate si devizele generale aferente obiectivului, inclusiv devizul Etapei I si devizul sistemului complet Etapa I + Etapa II.

Anexa A: Lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii.

Anexa B: Datele valorice si sursele de finantare ale investitiilor, cu evidentierea distincta a Etapei I finantate si a sistemului complet Etapa I + Etapa II.

1. Obiectul concesiunii

1.1. Obiectul concesiunii il constituie serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale pe intreg teritoriul administrativ al Comunei Berzunti, judetul Bacau, respectiv in satele Berzunti, Buda si Dragomir, astfel cum sunt inscise in Anexa A.

1.2. Perimetrul concesiunii este stabilit la nivelul intregii unitati administrativ-teritoriale Comuna Berzunti. Etapizarea lucrarilor de investitii nu limiteaza si nu fractioneaza perimetrul concesiunii.

1.3. Sistemul de distributie avut in vedere de studiul de fezabilitate este sistemul complet aferent Etapei I + Etapa II. In prima faza se vor realiza lucrarile aferente Etapei I, pentru care este asigurata finantarea prin Programul national de investitii "Anghel Saligny", in conditiile documentelor de finantare si ale HCL nr. 51/30.06.2026.

1.4. Serviciul concesionat cuprinde ansamblul activitatilor si operatiunilor aferente distributiei gazelor naturale in perimetrul concesiunii, inclusiv exploatarea, dezvoltarea, reabilitarea, modernizarea si utilizarea sistemului de distributie, cu respectarea competentelor, autorizatiilor si licentelor ANRE.

1.5. Distributia gazelor naturale reprezinta activitatea de vehiculare a gazelor naturale prin sistemul de distributie pentru livrarea catre clientii finali, fara a include activitatea de furnizare.

1.6. Delimitarea tehnica a sistemului se face conform Legii nr. 123/2012, reglementarilor ANRE si solutiei de alimentare/racordare aprobate.

2. Obiectivele concedentului

2.1. Asigurarea, dupa punerea in functiune, a alimentarii cu gaze naturale in conditii de siguranta, continuitate, eficienta si nediscriminare pentru clientii din perimetrul concesiunii.

2.2. Realizarea si punerea in functiune a Etapei I in conditiile finantarii aprobate, precum si dezvoltarea ulterioara a sistemului pentru acoperirea intregii comune, potrivit SF si surselor de finantare legal asigurate.

2.3. Cresterea veniturilor bugetului local prin incasarea redeventei aferente concesionarii serviciului.

2.4. Asigurarea exploatarii, intretinerii, repararii, modernizarii si dezvoltarii sistemului de catre un operator autorizat/licentiat, cu respectarea standardelor de performanta ANRE.

2.5. Protejarea investitiei realizate din fonduri publice si asigurarea utilizarii acesteia exclusiv in scopul serviciului de utilitate publica concesionat, in conditiile legii si ale contractului.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

3. Durata concesiunii

3.1. Durata concesiunii este de maximum 49 de ani, incepand de la data semnarii contractului de concesiune, in limitele si conditiile prevazute de HG nr. 209/2019 si Legea nr. 123/2012.

3.2. Durata efectiva va fi cea prevazuta in contractul de concesiune incheiat cu ofertantul declarat castigator.

4. Investitiile si etapizarea realizarii sistemului. Termene de realizare

4.1. Investitia proiectata pentru intregul perimetru al concesiunii este descrisa in Studiul de fezabilitate pentru obiectivul "Infiintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in Comuna Berzunti, judetul Bacau" si este structurata in Etapa I si Etapa II.

4.2. Etapa I reprezinta etapa pentru care exista in prezent finantare aprobata prin Programul national de investitii "Anghel Saligny". Conform SF, aceasta cuprinde 36 de tronsoane de conducte PEHD 100 SDR 11, cu diametre nominale intre 63 si 250 mm, lungime totala de 16.751 m si 376 de bransamente aferente gospodariilor prevazute pentru racordare.

4.3. Pentru Etapa I, valoarea aprobata prin HCL nr. 61/17.08.2026 este de 15.390.444,78 lei inclusiv TVA, din care 12.000.000,00 lei reprezinta alocare de la bugetul de stat prin Programul national de investitii "Anghel Saligny", iar 3.390.444,78 lei reprezinta finantare de la bugetul local, conform hotararii mentionate.

4.4. Finantarea Etapei I este asigurata de autoritatea contractanta/beneficiar in cadrul surselor aprobate. Simpla dobandire a calitatii de concesionar nu transfera asupra concesionarului obligatia de a asigura din surse proprii finantarea Etapei I. Obligatiile concrete ale concesionarului privind executia, preluarea, operarea sau punerea in functiune a lucrarilor se stabilesc prin contract si cu respectarea conditiilor programului de finantare si a legislatiei aplicabile.

4.5. Etapa II reprezinta dezvoltarea ulterioara a sistemului pentru acoperirea integrala a perimetrului concesiunii. Realizarea acesteia se va efectua dupa asigurarea surselor de finantare si indeplinirea conditiilor legale, tehnice si contractuale aplicabile. In lipsa unei asumari exprese prin oferta si contract, prezentul caiet de sarcini nu instituie implicit obligatia concesionarului de a finanta integral Etapa II din surse proprii.

4.6. Pentru sistemul complet Etapa I + Etapa II, varianta maximala din SF indica o valoare totala de 52.774.611,31 lei fara TVA, respectiv 63.763.713,87 lei inclusiv TVA. Aceasta valoare este utilizata ca referinta pentru dimensiunea investitiei aferente perimetrului complet si nu se confunda cu valoarea finantata in prezent pentru Etapa I.

4.7. Conform SF, sistemul complet are in vedere o retea inteligenta de distributie de aproximativ 54.086 m, destinata deservirii unui numar de 1.722 gospodarii, 15 obiective social-culturale si 15 agenti economici, in conditiile si ipotezele tehnice din SF.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

4.8. Soluția de alimentare/racordare va respecta documentele emise de operatorul sistemului din amonte și de SNTGN Transgaz S.A., după caz, precum și avizele tehnice în termen de valabilitate. La proiectare și autorizare se vor utiliza documentele cerute de reglementările ANRE în vigoare.

4.9. Durata de realizare a lucrărilor aferente Etapei I va fi corelată cu contractul de finanțare, proiectul tehnic, autorizația de construire și graficul fizic și valoric aprobat. Ofertantul va prezenta un grafic realist pentru obligațiile care îi revin efectiv prin concesiune, fără a modifica termenele imperative rezultate din finanțarea publică sau din actele de autorizare.

4.10. Pentru extinderile și obiectivele care nu sunt precizate inițial prin contractul de concesiune, concesionarul va proceda conform Legii nr. 123/2012, reglementărilor ANRE și clauzelor contractuale aplicabile dezvoltării sistemului.

5. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii

5.1. Bunurile utilizate în derularea concesiunii se clasifică, potrivit contractului și legislației aplicabile, în bunuri de retur, bunuri de preluare și bunuri proprii.

- a) Bunuri de retur - bunurile care revin de drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului la încetarea concesiunii, inclusiv bunurile realizate în cadrul investițiilor care, potrivit legii, finanțării și contractului, au acest regim;
- b) Bunuri de preluare - bunurile care pot fi preluate de concedent la încetarea concesiunii, dacă acesta își manifestă opțiunea, în condițiile și la valoarea stabilite prin contract și lege;
- c) Bunuri proprii - bunurile concesionarului care nu sunt încadrate ca bunuri de retur sau de preluare și care rămân în proprietatea acestuia la încetarea concesiunii.

5.2. Contractul de concesiune va individualiza regimul juridic al bunurilor, inclusiv al activelor realizate din fonduri publice în cadrul Etapei I, în concordanță cu documentele de finanțare, procesul de recepție și legislația aplicabilă.

6. Redevanța și garanțiile financiare

6.1. Redevanța minimă este de 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, platibilă trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, conform HG nr. 209/2019.

6.2. Obligația de plată a redevanței începe la data punerii în funcțiune a sistemului de distribuție, potrivit contractului.

6.3. Pentru plată cu întârziere a redevanței se datorează penalități în condițiile cadrului legal și ale contractului de concesiune.

6.4. Concesionarul va constitui garanția pentru plată redevanței în formă, cuantumul și termenul prevăzute de HG nr. 209/2019 și contractul-cadru.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

6.5. In masura in care concesionarul isi asuma prin oferta investitii finantate din surse proprii, acesta va constitui garantia de buna executie aferenta acestor investitii in cuantumul si conditiile prevazute de HG nr. 209/2019. Garantia nu se va calcula asupra sumelor finantate integral de UAT din bugetul de stat/bugetul local, daca acestea nu reprezinta investitii asumate financiar de concesionar.

6.6. Executarea si reconstituirea garantiilor se vor realiza in conditiile prevazute de HG nr. 209/2019 si de contractul de concesiune.

7. Responsabilitati privind protectia mediului

7.1. Concesionarul raspunde pentru respectarea legislatiei de mediu in activitatile pe care le executa sau le opereaza in baza contractului, inclusiv pentru refacerea zonelor afectate de lucrari si pentru prevenirea poluarii.

7.2. Lucrarile vor fi realizate numai in limitele terenurilor si culoarelor aprobate, cu respectarea avizelor, acordurilor si autorizatiilor de mediu si gospodarie a apelor.

7.3. Concesionarul va utiliza echipamente si procedee conforme cu cerintele legale de protectie a mediului, securitate si sanatate in munca.

8. Interdictia subconcesionarii serviciului concesionat

8.1. Subconcesionarea serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale este interzisa. Contractarea unor lucrari sau servicii auxiliare de catre concesionar nu echivaleaza cu subconcesionarea, cu conditia ca responsabilitatea pentru serviciul concesionat sa ramana integral in sarcina concesionarului si prestatorii/contractantii sa detina autorizatiile cerute de lege.

9. Controlul si monitorizarea concesiunii

9.1. Concedentul are dreptul sa verifice respectarea obligatiilor asumate de concesionar, inclusiv stadiul investitiilor, respectarea graficelor, exploatarea bunurilor si modul de satisfacere a interesului public.

9.2. Concesionarul va transmite concedentului, cel putin anual si ori de cate ori este solicitat justificat, informatii privind: stadiul investitiilor, autorizatiile si licentele, punerile in functiune, cantitatile distribuite, calculul redeventei, incidentele semnificative, programul de mentenanta si extinderile sistemului.

9.3. Verificarile se efectueaza cu notificarea prealabila a concesionarului, cu exceptia situatiilor de urgenta sau a cazurilor in care legea permite controlul imediat.

9.4. Pentru Etapa I finantata din fonduri publice, monitorizarea concesiunii nu inlocuieste obligatiile de raportare, control si verificare rezultate din programul de finantare, contractele de executie si legislatia investitiilor publice.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

10. Alte conditii

10.1. Concesionarul trebuie sa detina sau sa obtina, dupa caz, toate autorizatiile, licentele, avizele si acordurile necesare activitatilor care ii revin potrivit contractului si legislatiei in vigoare.

10.2. Lucrarile aflate in responsabilitatea concesionarului se executa conform proiectelor tehnice verificate si avizate, autorizatiei de construire si reglementarilor tehnice aplicabile sectorului gazelor naturale.

10.3. Echipamentele, instalatiile, materialele si procedeele utilizate trebuie sa respecte legislatia si reglementarile tehnice in vigoare si conditiile documentelor emise de ANRE.

10.4. Concesionarul va asigura personal calificat si autorizat in numar suficient pentru indeplinirea obligatiilor de operare, mentenanta, interventie si dezvoltare asumate.

10.5. Concesionarul va pune la dispozitia concedentului datele si documentele necesare monitorizarii contractului, cu respectarea regimului informatiilor confidentiale si a legislatiei privind protectia datelor.

10.6. Drepturile de uz si servitute asupra terenurilor se exercita in conditiile Legii nr. 123/2012, ale actelor administrative adoptate de UAT si ale celorlalte acte juridice aplicabile.

10.7. Criteriile de calificare, standardele de calitate si de mediu, precum si cerintele privind capacitatea tehnica si financiara sunt cele prevazute in documentatia de atribuire, cu respectarea HG nr. 209/2019 si a principiilor de proportionalitate si nediscriminare.

10.8. Orice neconcordanța între prezentul caiet de sarcini, studiul de fezabilitate, documentele finantarii si avizele tehnice va fi clarificata anterior atribuirii sau, dupa caz, prin mecanismele contractuale permise de lege, fara modificarea nelegala a obiectului concesiunii.

Sinteza datelor esentiale ale concesiunii

Element	Date de referinta
Perimetrul concesiunii	Intreaga UAT Comuna Berzunti: satele Berzunti, Buda si Dragomir
Etapizare	Etapa I - finantata in prezent; Etapa II - dezvoltare ulterioara
Etapa I	16.751 m retea; 36 tronsoane; 376 bransamente, conform SF
Valoare Etapa I	12.735.672,76 lei fara TVA / 15.390.444,78 lei cu TVA
Finantare Etapa I	12.000.000,00 lei buget de stat + 3.390.444,78 lei buget local

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI BERZUNȚI
JUDEȚUL BACĂU

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primaria@comunaberzunti.ro

Sistem complet	aprox. 54.086 m; 1.722 gospodarii; 15 OSC; 15 agenti economici, conform SF
Valoare sistem complet - varianta maximala SF	52.774.611,31 lei fara TVA / 63.763.713,87 lei cu TVA
Durata concesiunii	maximum 49 ani
Redeventa minima	1% din tariful de distributie aplicat cantitatii totale distribuite, conform HG 209/2019

INTOCMIT,

