

Anexa 1 la HCL nr. 67/ 14.08.2026



ANARECOM REGIOSERV
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ

S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Sediu: Galați, Str. Romana, nr.208,

BI. ROKA RESIDENCE, Ap. 24

J17/76/2014, CF RO 32689710

Tel.: 0740 150 871

email:anarecom.regioserv@yahoo.ro



INVESTIȚIA: "CONSTRUIRE PODURI ȘI PODEȚE ÎN COMUNA BERZUNȚI,
JUDEȚUL BACĂU"

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

PROIECTANT: SC ANARECOM REGIOSERV SRL

PROIECT NR.: 56/65-7224/143

FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE

PAGINA DE TITLU

DENUMIREA PROIECTULUI: CONSTRUIRE PODURI ȘI PODEȚE ÎN COMUNA
BERZUNȚI, JUDEȚUL BACĂU

AMPLASAMENTUL: JUDEȚUL BACĂU, COMUNA BERZUNȚI

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA BERZUNȚI

PROIECTANT GENERAL: SC ANARECOM REGIOSERV SRL

IDENTIFICARE PR. NR.: 56/65-7224/143

FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE

TABEL RESPONSABILITĂȚI:

DIRECTOR: Trif Nicolae Viorel

ȘEF PROIECT: ing. Hapițchi Vladislav

PROIECTANT DE SPECIALITATE: ing. Nicuța Ștefan

DEVIZE SI ANALIZA COST- BENEFICIU th.Veliche Gelu Dan



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONS. CONSTANTIN MIHALACHE



CONFIRASENUEAȚĂ,
SECRETAR GENERAL,
LOREDANA GEORGIANA CIOCA

CONFORM CU
ORIGINALUL



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Construire poduri și podete în comuna Berzunt, județul Bacău"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	25,000.00	5,250.00	30,250.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	630.00	3,630.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	135,000.00	28,350.00	163,350.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	8,400.00	48,400.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	80,000.00	16,800.00	96,800.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00	8,400.00	48,400.00	buget local
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	75,000.00	15,750.00	90,750.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	278,000.00	58,380.00	336,380.00	

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
4.1.1	Pentru care există standard de cost	750,938.71	157,697.13	908,635.84
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	239,492.78	50,293.48	289,786.26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24,760.79	5,199.76	29,960.55
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19,808.63	4,159.81	23,968.44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	4,952.16	1,039.95	5,992.11
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	11,112.64	0.00	11,112.64
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,051.20	0.00	5,051.20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,010.24	0.00	1,010.24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,051.20	0.00	5,051.20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	120,043.15	25,209.06	145,252.21
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		165,916.58	32,508.82	198,425.40

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	312,060.03	65,532.61	377,592.64
7.2	Cheltuieli pentru constituire rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		312,060.03	65,532.61	377,592.64
TOTAL GENERAL		1,746,408.10	364,412.04	2,110,820.13
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,010,240.12	212,150.42	1,222,390.54

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,110,820.13
buget de stat	1,493,705.39
buget local	617,114.74

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	750,938.71	239,492.78
Valoare investiție	1,324,115.25	422,292.84
Cost unitar aferent investiției		
Cost unitar aferent investiției (EURO)		

Data	11/17/2025
Curs Euro	5.0847
Valoare de referință standard de cost (km)	nu este cazul

Beneficiar:
COMUNA BERZUNTI, JUDETEL BACAU



S.C. ANAR COM REZOLUSER S.R.L.



Obiectivul: CONSTRUIRE PODURI SI POLETE IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 56/65-7224/2025

Faza: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE PODURI SI POLETE IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU

(varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) LEI	TVA Lei	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.1.1	Studii de teren	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	630.00	3,630.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	80,000.00	16,800.00	96,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect al obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.2	Dirigentie de santier	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 3		278,000.00	58,380.00	336,380.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
4.1.1	Ob.1 - Construire de poduri si polete	990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
4.2	Montaj utilitatii, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necor. orale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	24,760.79	5,199.77	29,960.55
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	19,808.63	4,159.81	23,968.44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	4,952.16	1,039.95	5,992.11
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,112.64	0.00	11,112.64
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,051.20	0.00	5,051.20
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	1,010.24	0.00	1,010.24
5.2.4	Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	5,051.20	0.00	5,051.20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	120,043.15	25,209.06	145,252.21
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		165,916.58	32,508.82	198,425.40
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Prepararea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	312,060.03	65,532.61	377,592.64
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		312,060.03	65,532.61	377,592.64
TOTAL GENERAL		1,746,408.10	364,412.04	2,110,820.13
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1.)		1,010,240.12	212,150.42	1,222,390.54

17.11.2025
1 euro = 5.0847 lei

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU



Director,
Virif Nicola Viore

Sef proiect,
ing. Hapitchi Vladislav

Intocmit,
Mejiche G.



Obiectivul: CONSTRUIRE PODURI SI PODETE IN COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Beneficiarul: UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU
 Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.
 Nr. Proiect: 56/65-7224/2025
 Faza: S.F.

DEVIZUL

obiectului 1: Construire de poduri si podete
 (varianta recomandata)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA LEI	TVA Lei	Valoare cu TVA LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
4.1.1	Amenajare albie	25,586.54	5,373.17	30,959.71
4.1.2	Piloni forati	367,637.70	77,203.92	444,841.62
4.1.2	Fundatie pod	80,727.14	16,952.70	97,679.84
4.1.3	Elevatie culei, ziduri intoarse si umpluturi in spatele zidurilor	110,716.43	23,250.45	133,966.88
4.1.3	Grinzi din beton, placa de suprabetonare, hidroizolanti, casieri	172,311.51	36,185.42	208,496.93
4.1.4	Dala de racordare	19,545.93	4,104.65	23,650.58
4.1.4	Accese de racordare, dintre strada si pod	45,721.57	9,601.53	55,323.10
4.1.5	Gabioane ecranate	168,184.67	35,318.78	203,503.45
TOTAL I - subcap. 4.1		990,431.49	207,990.61	1,198,422.10
4.2	Montaj utilitate, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitate echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necororale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect				
(TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		990,431.49	207,990.61	1,198,422.10

17.11.2025
 1 euro = 5.0847 lei

Beneficiar/Investitor,
 UAT COMUNA BERZUNTI, JUDETUL BACAU



Director
 Trifan Vlad

Suport
 Hapitchi Vladislav

Intocmit
 Valiche G.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
 CONS. CONSILIIU NICHALACHE

CONTRASEMNAREA
 SECRETAR GENERAL,
 LONEDANA - REO PAJIA CROA

CONFORM CU
 ORIGINALUL



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Construire poduri si podete in comuna Berzunti, judetul Bacau”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	
Beneficiar (UAT) Comuna Berzunti, judetul Bacau	
Amplasament: Comuna Berzunti, judetul Bacau	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2.110.820,13
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1.222.390,54
Curs BNR lei/euro din 17.11.2025	5,0847
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1.493.705,39
Valoare finanțată de UAT Comuna Berzunti (lei inclusiv TVA)	617.114,74

BENEFICIAR,
UAT COMUNA BERZUNTI



PROIECTANT
SC ANARECOM REGIOSER SRL

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CAB. CONSTANTIN MIHALACHE



CONTRA SEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CON E DANA - TEOPHANA CUBA

