

Delgaz Grid SA, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș

COMUNA BERZUNTI

Berzunti 1

607060 - Berzunti

Com.

Jud. Bacau

Tel.: 0234336000

Bacau, 19.01.2026

Stimate client,

Prezenta adresa insoteste Avizul de amplasament favorabil conditionat nr. 1006122882 emis in data de 19.01.2026.

Cu respect,

Stefana Arseni



Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4

540554 Târgu Mureș

www.delgaz.ro

Dep. Managementul investitiilor
el.

Echipe racordare retea
electricitate Bacau

Str. Nicolae Titulescu Nr.33,
600267

Judetul: Bacau

Stefana Arseni

T +40759032612

F

Președintele Consiliului de
Administrație

Volker Raffel

Directori Generali

Cristian Secosan (Director General)

Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)

Anca Liana Evoiu (Adj.)

Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș

CUI: RO10976687

Nr. Registrul Comertului :

J2000000326265

IBAN:

RO49INGB0011000030018911

Capital Social Subscris și Vărsat:

778.208.685 RON

Aviz de amplasament favorabil conditionat

1006122882

Numar aviz

19.01.2026

Eliberat la data

Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4

540554 Târgu Mureș

www.delgaz.ro

1) Persoana juridica

COMUNA BERZUNTI

Denumirea consumatorului

Certificat fiscal

Nr. inregistrare la Reg. Comertului

4455480

CUI

29.08.2008

Atribut fiscal

PANTIRU SORIN-
MIHAI

Reprezentat(a) prin

PRIMAR

In calitate de

Președintele Consiliului de
Administrație

Volker Raffel

Directori Generali

Cristian Secosan (Director General)

Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)

Anca Liana Evoiu (Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, inregistrata cu nr. 1006121780 / 16.01.2026 pentru obiectivul: Consolidare si eficientizare energetica dispenser, cladire cu grad seismic ridicat

de la adresa str. MARTINI nr. 7, cod postal 607060, localitatea Berzunti, comuna , judetul Bacau

In urma analizarii documentatiei primite, eliberam prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat

Sediul Central: Târgu Mureș

CUI: RO10976687

Nr. Registrul Comertului :

J2000000326265

IBAN:

RO49INGB0011000030018911

Dep. Managementul investitiilor
el.

Echipa racordare retea
electricitate Bacau

Str. Nicolae Titulescu Nr.33,
600267

Judetul: Bacau

Stefana Arseni

T +40759032612

F

3) Precizari:

Amplasamentul obiectivului afecteaza urmatoarele instalatii DELGAZ GRID SA in zona:

PENTRU CRESTEREA GRADULUI DE SIGURANTA SI PROTECTIE SE IMPUNE LUAREA MASURILOR DE SCOATEREA CONTORULUI LA LIMITA DE PROPRIETATE SAU DESFIINTAREA BRANSAMENTULUI DE ENERGIE ELECTRICA - SE VOR RESPECTA PREVEDERILE DIN ANEX-ORDIN-ANRE 239/2019. LUCRARI CE VOR FI REALIZATE DE CATRE O FIRMA ATESTATA ANRE SI AGREATA DE CATRE SC DELGAZ GRID SA.

3.1. Acceptul pentru amplasamentul propus este conditionat de realizarea uneia dintre variantele de mai jos, pentru care dumneavoastra puteti opta:

- A. modificarea pozitiei obiectivului la distantele minime (precizate mai jos) fata de instalatiile DELGAZ GRID SA: figurate pe planul anexat, nr.
- B. solicitarea eliberarii amplasamentului prin devierea sau mutarea instalatiilor apartinand DELGAZ GRID SA. In acest caz veti suporta integral cheltuielile pentru

executarea acestor lucrari si a celor necesare pentru indeplinirea conditiilor impuse de normele tehnice pentru coexistenta obiectivului dumneavoastra cu instalatiile electrice ale DELGAZ GRID SA.

- C. mentinerea amplasamentului, cu conditia executarii, contra cost, a unor lucrari de modificare a instalatiilor retelei electrice rezultate ca necesare pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta impuse de norme.

3.2. In cazul alegerii variantei A, pentru obtinerea unui aviz de amplasament este necesar sa reveniti cu o noua cerere si documentatie, actualizate cu noul amplasament al obiectivului.

3.3. Daca alegeti una dintre variantele B sau C, este necesara intocmirea unui studiu de solutie pentru eliberarea amplasamentului/studiu de coexistenta/analiza de risc. Acestea se elaborează, la comanda și pe cheltuiala solicitantului, prin încheierea unui contract cu operatorul de rețea sau cu un alt proiectant de specialitate/ expert tehnic de calitate si extrajudiciar, se avizează de către operatorul de rețea. Termenul de valabilitate al avizului studiului de coexistență/ analiza de risc este de 1 an de la data comunicării avizului de către operatorul de rețea către solicitant. Dupa avizarea acestuia, va trebui:

- sa incheiati cu Delgaz Grid SA un contract pentru eliberarea amplasamentului, achitand costul lucralor, rezultat din studiu/ analiza de risc si actualizat la data achitarii;
- sa obtineti:
 - de la detinatorii instalatiilor electrice deviate, contract de superficie (la MT si IT) / si accept notarial (pentru JT) sau contract de vanzare - cumparare autentificat de notarul public, pentru ocuparea sau traversarea terenului, precum si pentru exercitarea in perpetuitate de catre Delgaz Grid SA a drepturilor de uz si servitute asupra acestor terenuri;
 - toate avizele si acordurile solicitate prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire sau de desfiintare pentru lucrarea de deviere ori de mutare, pe baza documentelor intocmite in cadrul studiului de solutie pentru eliberarea amplasamentului/ analizei de risc, acordurile detinatorilor de teren si avizele de principiu pentru realizarea instalatiilor electrice pe noile trasee sau amplasamente.

3.4. Termenul de valabilitate a avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis.

Operatorul de rețea prelungeste termenul de valabilitate a avizului de amplasament gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile calendaristice înaintea expirării acestuia, dacă anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis și restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Dacă în perioada de valabilitate a avizului de amplasament se emite autorizația de construire/desființare pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrisă în autorizație.

Avizul de amplasament favorabil conditionat, cu excepția celui emis pentru un proiect de infrastructură de transport transeuropeană, își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) expiră termenul de valabilitate;
- b) se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului, cu excepția respectării condițiilor prevăzute la art. 3.1;
- c) dacă nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3.1.

Nu se vor începe lucrările pentru realizarea obiectivului înaintea realizării lucrărilor prevăzute în contractul-angajament nr. 1006121780 / 16.01.2026 și în prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 1006122882 / 19.01.2026.

Echipa Racordare la Rețea Electricitate Bacău

Denumire Echipa Acces la Rețea

Petrica IACOB

Reprezentat prin (prenume, nume, stampila)

Emitent

Emitent

Stefana Arseni

Reprezentat prin (prenume, nume)