

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA BERZUNȚI

Tel. 0234/336.000; Fax. 0234/336.304; email: primariaberzunti@yahoo.com

P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E

**privind trecerea unui bun imobil din domeniul privat in domeniul public al comunei
Berzunti, judetul Bacau**

Primarul comunei Berzunti,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4957/02.06.2026 întocmit de către primarul comunei Berzunti, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului propus spre analiză și dezbateră, privind trecerea unui bun imobil din domeniul privat în domeniul public al comunei Berzunti, județul Bacău;

- Raportul de specialitate nr. 4958/02.06.2026 întocmit de către Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Berzunti

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Berzunt nr. 4899, 4899/1 și 4899/2 din 4959, 4959/1 și 4959/2 din 02.06.2026;

În conformitate cu:

- Prevederile pct. 17 din Anexa la HCL nr. 49 din 18.09.2017 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Berzunti

- Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

- Prevederile art. 554, art. 858 și art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) și b), art. 286 alin. (4), art. 296 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1 – 1.1 Se ia act și se aproba trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Berzunti, județul Bacău a terenului extravilan în suprafața de 8338 mp, situat în

UAT Berzunti, Izlaz Buda asa cum exista in scris in CF nr. 62676, numar cadastral 62676, conform Anexei la prezenta hotarare.

1.2. Prin trecerea din domeniul privat al comunei Berzunti, judetul Bacau, in domeniul public al comunei Berzunti, judetul Bacau, imobilul se declara bun de interes public local, obiectivul de investitii fiind: „Realizarea unui teren de sport tip minifotbal”.

Art. 2 – Se diminueaza domeniul privat al comunei Berzunti cu suprafata de 8338 mp si se majoreaza in mod corespunzator domeniul public al comunei Berzunti cu suprafata acestui imobil.

Art. 3 – Ulterior realizarii operatiunilor in cartea funciara va fi elaborat un proiect de hotarare privind atestarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public care urmeaza sa fie inaintat Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (MDLPA) in vederea analizei si formularii punctului de vedere

Art. 4 - Primarul Comunei Berzunti, prin compartimentele de specialitate Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Compartimentul Buget, Contabilitate, Venituri va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari si este imputernicit in acest sens sa efectueze toate demersurile necesare

Art. 5 - Prezenta hotarare poate fi contestata la Instanta de contencios administrativ in termenul prevazut de Legea nr. 554/2004

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Berzunti, Institutiei Prefectului – Judetul Bacau, Primarului comunei Berzunti, Compartimentul Buget, Contabilitate, Venituri, precum si Oficiului Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bacau – Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Onesti si va fi facuta publica in conditiile legii.

INIȚIATOR,

Primar

Sorin Mihai Pantiru



AVIZEAZA,

Secretar General al comunei,

Loredana Teofana Cioca

Nr. 44/ 02.06.2026